



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕВАСТЬЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 апреля 2026 года

№ 60

О внесении изменений в Постановление №21 от 06.02.2026г. «Об утверждении муниципальной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Севастьяновского сельского поселения на 2026-2028 гг.»

В целях реализации Федерального закона от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с Протестом Приозерской городской прокуратуры от 23.03.2026г. за №7-06-2026», на основании Устава Севастьяновского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление №21 от 06.02.2026г. «Об утверждении муниципальной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Севастьяновского сельского поселения на 2026-2028 гг.» изменения дополнив Разделом №10 «Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, подлежащие включению в программу в обязательном порядке» в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации, разместить на официальном сайте поселения в сети интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.
4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Севастьяновского сельского поселения



В.В.Бакаев

10 Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, подлежащие включению в программы в обязательном порядке

- 10.1 Мероприятия по оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов в жилищном фонде, в том числе с использованием интеллектуальных приборов учета, автоматизированных систем и систем диспетчеризации.

Основным мероприятием является:

- проведение разъяснительной работы с гражданами, по оснащению жилых домов в жилищном фонде приборами учета воды, природного газа, тепловой и электрической энергии, в том числе многоквартирных домов коллективными общедомовыми приборами учета воды, тепловой и электрической энергии, индивидуальными и общими (для коммунальных квартир) приборами учета воды, природного газа, тепловой и электрической энергии (по переходу на расчет по показаниям приборов учета).
- Муниципальным учреждениям, ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального образования, необходимо организовать работы по оснащению зданий, строений и сооружений, используемых муниципальными учреждениями, приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.

- 10.2. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда, в том числе по проведению энергоэффективного капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Основным мероприятием является:

- информирование граждан о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, включаемых в состав обязательных требований к содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

10.2. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры,

направленных, в том числе, на

развитие жилищно-коммунального хозяйства Основным мероприятием является:

- участие в программах в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории муниципального образования.

- 10.4 Мероприятия по энергосбережению в организациях с участием государства или муниципального образования и повышению энергетической эффективности этих организаций.

В муниципальную программу могут быть включены мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности содержащиеся в программах:

- а) организаций, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования;
- б) организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, если цены (тарифы) на товары, услуги таких организаций подлежат установлению органами местного самоуправления;
- в) организаций с участием государства или муниципального образования, государственных (муниципальных) учреждений, реализация которых обеспечит достижение потенциала снижения потребления энергетических ресурсов.

10.5. Мероприятия по выявлению бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона № 261-ФЗ постановлением Правительства Российской Федерации от 11.02.2021 № 161 утверждены Требования к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в п. 13 которых в качестве обязательных в перечне мероприятий по энергосбережению, подлежащих включению в программу, указаны мероприятия по выявлению бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение, тепло- и электроснабжение), организации постановки таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и последующему признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

В силу абз. 1 ч. 3 ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ бесхозяйные недвижимые вещи принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, по заявлению органа местного самоуправления на территории которого они находятся. Согласно п. 5 Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, установленного Приказом Минэкономразвития России от 10.12.2015 № 931, принятие на учет объекта недвижимого имущества осуществляется на основании заявления о постановке на учет бесхозяйных недвижимых вещей органа местного самоуправления городских, сельских поселений, городских округов, а на межселенных территориях – органа местного самоуправления муниципальных районов в отношении недвижимых вещей, находящихся на территориях этих муниципальных образований.

Для реализации данных мероприятий в полном объеме органам местного самоуправления необходимо провести работу по разработке или актуализации схем теплоснабжения и схем водоснабжения на территории Севастьяновского сельского поселения

10.6. Мероприятия по стимулированию производителей и потребителей энергетических ресурсов, организаций, осуществляющих передачу энергетических ресурсов, проведению мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности и сокращению потерь энергетических ресурсов

Основными мероприятиями являются:

- мероприятия по модернизации оборудования, используемого для выработки электрической и тепловой энергии, передачи электрической и тепловой энергии, в том числе замене оборудования на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия, внедрению инновационных решений и технологий в целях повышения энергетической эффективности;
- мероприятия по сокращению потерь электрической энергии, тепловой энергии при их передаче;
- мероприятия по сокращению объемов электрической энергии, используемой при передаче (транспортировке) воды;
- мероприятия по сокращению потерь воды при ее передаче;
- мероприятия по снижению расхода электрической энергии на водоотведение и (или) очистку сточных вод.

Данные мероприятия учтены в инвестиционных и производственных программах действующих на территории муниципального образования производителей электрической и тепловой энергии, электросетевых организаций, теплосетевых организаций, организаций, осуществляющих водоснабжение и водоотведение, разработанных ими в установленном законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности порядке программ по энергосбережению и о повышении энергетической эффективности.

Реализация вышеуказанных мероприятий, возможна с использованием внебюджетных средств, полученных также с применением регулируемых цен (тарифов).

10.7. Мероприятия по увеличению количества случаев использования в качестве источников энергии вторичных энергетических ресурсов и (или) возобновляемых источников энергии.

На территории муниципального образования отсутствуют объекты, использующие в качестве источников энергии вторичные энергетические ресурсы и (или) возобновляемые источники энергии.

10.8. Мероприятия по энергосбережению в транспортном комплексе
Мероприятия по энергосбережению в транспортном комплексе и повышению его

энергетической эффективности, в том числе замещению бензина и дизельного топлива, используемых транспортными средствами в качестве моторного топлива, альтернативными видами моторного топлива - природным газом, газовыми смесями, сжиженным углеводородным газом, электрической энергией, иными альтернативными видами моторного топлива с учетом доступности использования, близости расположения к источникам природного газа, газовых смесей, электрической энергии, иных альтернативных видов моторного топлива и экономической целесообразности такого замещения, не предлагаются в связи с отсутствием на балансе муниципального образования транспортных средств, относящихся к общественному транспорту.

10.9. Мероприятия по информационному обеспечению указанных в пунктах "1." - "7." мероприятий, в том числе информированию потребителей энергетических ресурсов об указанных мероприятиях и о способах энергосбережения и повышения энергетической Эффективности

Согласно ч.ч. 1. 2 ст. 22 Федерального закона № 261-ФЗ информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности должно осуществляться регулярно посредством:

- 1) создания государственной информационной системы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- 2) опубликования органами государственной власти и (или) подведомственными им государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, органами местного самоуправления в средствах массовой информации региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- 3) организации органами государственной власти и (или) подведомственными им государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, органами местного самоуправления распространения в средствах массовой информации тематических теле- и радиопередач, информационно-просветительских программ о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности, о выдающихся достижениях, в том числе зарубежных, в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и иной актуальной информации в данной области;
- 4) информирования потребителей об энергетической эффективности бытовых энергопотребляющих устройств и других товаров, в отношении которых настоящим Федеральным законом установлены требования к их обороту на территории Российской Федерации, а также зданий, строений, сооружений и иных объектов, связанных с процессами использования энергетических ресурсов;
- 5) распространения информации о потенциале энергосбережения относительно объектов электросетевого хозяйства, систем коммунальной инфраструктуры и мерах по повышению их энергетической эффективности;
- 6) организации выставок объектов и технологий, имеющих высокую энергетическую эффективность;
- 7) выполнения иных действий в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

В целях соблюдения интересов государства и достижения общественно полезных целей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, а также осуществления информационного обеспечения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности органы государственной власти и (или) подведомственные им государственные (бюджетные или автономные) учреждения, органы местного самоуправления обязаны обеспечить:

- 1) регулярное распространение информации об установленных настоящим Федеральным законом правах и обязанностях физических лиц,
- 2) о требованиях, предъявляемых к собственникам жилых домов, собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, и об иных требованиях настоящего Федерального закона
- 3) социальной рекламы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В силу ч.ч. 3,4,5 ст.23 Федерального закона 261-ФЗ в государственной информационной системе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в обязательном порядке должна включать в себя сведения:

- 1) о региональных, муниципальных программах в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, программах в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства или муниципального образования и о ходе их реализации;
- 1.1) об объеме снижения потребляемых государственными, муниципальными учреждениями

- энергетических ресурсов и воды и о сопоставимых условиях, влияющих на определение объема снижения потребляемых государственными, муниципальными учреждениями энергетических ресурсов и воды;
- 2) об объеме использования энергетических ресурсов, об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, обобщенные относительно отраслей экономики, жилищно-коммунального хозяйства, жилищных фондов, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;
 - 3) об оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов, обобщенные относительно государственного, муниципального, частного жилищных фондов, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, организаций с участием государства или муниципального образования;
 - 4) о полученные в ходе обработки, систематизации и анализа информации, содержащейся в энергетических паспортах, отчетах о проведении энергетического обследования, декларациях о потреблении энергетических ресурсов, и информации, содержащейся в реестре саморегулируемых организаций в области энергетического обследования;
 - 5) о практике заключения энергосервисных договоров (контрактов), в том числе энергосервисных договоров (контрактов), заключенных для обеспечения государственных или муниципальных нужд, и об объеме планируемой экономии (в том числе в стоимостном выражении) энергетических ресурсов при реализации энергосервисных договоров (контрактов);
 - 6) о продукции, технологических процессах, связанных с использованием энергетических ресурсов и имеющих высокую энергетическую эффективность, о наиболее результативных мероприятиях по энергосбережению, о перспективных направлениях энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
 - 7) об объеме предоставления государственной поддержки в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
 - 8) о нарушениях законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;
 - 9) о нормативных правовых актах Российской Федерации, нормативных правовых актах субъектов Российской Федерации, муниципальных правовых актах об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;
 - 10) иные установленные Правительством Российской Федерации сведения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Органы государственной власти, органы местного самоуправления представляют в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на создание и обеспечение функционирования государственной информационной системы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности необходимую информацию в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Информация, включенная в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, подлежит обязательному размещению на официальном сайте уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сети "Интернет", на официальных сайтах органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в сети "Интернет" и обновлению не реже чем один раз в квартал в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Администрация Севастьяновского сельского поселения необходимо обеспечить информационную поддержку и пропаганду энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории муниципального образования путем:

- размещения информации о требованиях законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;
- размещения муниципальной программы в области энергосбережения и повышения энергетической на официальном сайте органов власти местного самоуправления в сети Интернет;
- информирования потребителей о возможности заключения энергосервисных договоров (контрактов) и об особенностях их заключения;
- информирования потребителей об энергетической эффективности бытовых энергопотребляющих устройств и других товаров, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации предусмотрено определение классов их энергетической эффективности либо применяется добровольная маркировка энергетической эффективности.

10.10. Механизм реализации муниципальной программы
Реализация муниципальной программы осуществляется ответственным исполнителем -

Администрацией Севастьяновского сельского поселения , совместно с соисполнителями муниципальной программы.

Ответственный исполнитель осуществляет:

- координацию и контроль деятельности соисполнителей;
- обеспечение реализации мероприятий муниципальной программы, исполнителем которых является;
- разработку и принятие нормативных правовых актов, необходимых для выполнения муниципальной программы, включая установление порядка расходования средств на реализацию мероприятий муниципальной программы;
- разработку и принятие локальных правовых актов, рекомендаций основного исполнителя (соисполнителей) муниципальной программы, необходимых для её выполнения, в том числе для организации взаимодействия участников муниципальной программы;
- ежегодное формирование перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период с уточнением объёмов финансирования по программным мероприятиям, в том числе в связи с изменениями внешних факторов;
- передачу при необходимости части функций по её реализации соисполнителям муниципальной программы;
- представление основным исполнителем отчёта в установленном порядке о реализации муниципальной программы;
- информирование общественности о ходе и результатах реализации мероприятий муниципальной программы через размещение на официальном сайте.

Расходование средств бюджета Севастьяновского сельского поселения в рамках реализации мероприятий муниципальной программы осуществляется в соответствии с действующим бюджетным законодательством Российской Федерации, требованиями действующего законодательства Российской Федерации в области закупки товара, работы, услуги для обеспечения государственных или муниципальных нужд.

Администрации Севастьяновского сельского поселения необходимо организовать проведение разъяснительной работы среди руководителей муниципальных учреждений о возможности заключения энергосервисных договоров (контрактов), предметом которых является осуществление исполнителем действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов на территории муниципального образования.