**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕВАСТЬЯНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРИОЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И Е**

|  |  |
| --- | --- |
| «14» июня 2022 г. | № 157 |

«Об утверждении перечня муниципальных услуг,

которые являются необходимыми и обязательными

для предоставления органами местного самоуправления

муниципального образования Севастьяновское сельское поселение

Приозерского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с п.1 ст.9 Федерального закона от 27 сентября 2011 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования Севастьяновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования Севастьяновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Перечень муниципальных услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципального образования Севастьяновское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области согласно Приложению № 1 к настоящему решению.

2. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципального образования Севастьяновское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области оказываются на безвозмездной основе.

3. Решение Совета депутатов муниципального образования Севастьяновское сельское поселение от 10.03.2015 г. № 33 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг в муниципальном образовании Севастьяновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области», признать утратившими силу.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании СМИ – Ленинградское областное информационное агентство (ЛЕНОБЛИНФОРМ) и на официальном сайте муниципального образования Севастьяновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://севастьяновское.рф/>.

5. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, налогам и муниципальной собственности.

Глава муниципального образования В.И.Шевцова

Приложение к Решению

Совета депутатов МО Севастьяновское сельское поселение

от 14.06.2022г. № 157

**Перечень муниципальных услуг, предоставляемых**

**на территории муниципального образования**

**Севастьяновское сельское поселение**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование муниципальной услуги | Орган местного самоуправления, учреждение или организация, предоставляющие муниципальную услугу |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Земельные отношения** |  |
| 1. | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без торгов | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 2. | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 3. | Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Севастьяновское сельское поселение на торгах | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 4. | Выдача разрешения на размещение отдельных видов объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута. | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 5. | Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 6. | Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 7. | Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Севастьяновское сельское поселение | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 8. | Установление соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков на территории МО Севастьяновское сельское поселение | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 9. | Предварительное согласование предоставления земельного участка | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 10. | Выдача разрешений на использование земель или земельного участка, без предоставления земельного участка и установления сервитутов в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного Кодекса Российской Федерации | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 11. | Установление публичного сервитута в отношении земельного участка и (или) земель, находящихся в собственности МО Севастьяновское сельское поселение, для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 12. | Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, на котором  расположен гараж | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 13. | Предоставление гражданину в собственность бесплатно земельного участка, на котором расположен гараж | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
|  | **Имущественные отношения** |  |
| 14. | Предоставление сведений об объектах учета, содержащихся в реестре муниципального имущества | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 15. | Предоставление объектов муниципального нежилого фонда во временное владение и (или) пользование | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 16. | Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 17. | Организация предоставления во владение и (или) в пользование объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или пользование) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 18. | Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности» в соответствии с федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 19. | Предоставление информации о форме собственности на недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Севастьяновское сельское поселение, включая предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 20. | Предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Севастьяновское сельское поселение | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
|  | **Жилищные отношения** |  |
| 21. | Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 22. | Оформление согласия на передачу в поднаем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма. | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 23. | Выдача справок об отказе от преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на жилые помещения | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 24. | Заключение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 25. | Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Севастьяновское сельское поселение | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 26. | Оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма в муниципальном образовании Севастьяновское сельское поселение | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
|  | **Градостроительная деятельность** |  |
| 27. | Присвоение и аннулирование адресов. | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 28. | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 29. | Прием в эксплуатацию после переустройства  и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 30. | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 31. | [Прием в эксплуатацию после перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение](http://vplo.lenobl.ru/Files/file/13.zip) | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 32. | Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
|  | **Жилищно-коммунальное хозяйство** |  |
| 33. | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 34. | Внесение в реестр сведений о создании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования Севастьяновское сельское поселение | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 35. | Согласование создания места (площадки) накопления твёрдых коммунальных отходов | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 36. | Выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
|  | **Обеспечение услугами торговли** |  |
| 37. | Выдача, переоформление разрешений на право организации розничных рынков и продление срока действия разрешений на право организации розничных рынков | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
|  | **Прочие услуги** |  |
| 38. | Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 39. | Выдача разрешений на захоронение (перезахоронение) и подзахоронение на гражданских кладбищах муниципального образования Севастьяновское сельское поселение | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 40. | Выдача документов (выписки из домовой книги, выписки из похозяйственной книги, карточки регистрации, справок и иных документов) | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |
| 41. | Выдача разрешений на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия муниципального значения | Администрация МО Севастьяновское сельское поселение |