

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕВАСТЬЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

 от года № ПРОЕКТ

О внесении изменений в Решение Совета Депутатов Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области от 18 декабря 2023 года № 216

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» (с изменениями), с п.1 ст.9 Федерального закона от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области **РЕШИЛ**:

1. Внести в Решение Совета Депутатов Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области от 18 декабря 2023 года № 216 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления, Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

1.1. Исключить из Перечня муниципальных услуг, предоставляемых на территории Севастьяновского сельского поселения (далее – Перечень), услуги из п.п. 6 «Установление соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков на территории Севастьяновского сельского поселения» (АР № 57) и п.п. 11 «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области, для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации» (АР № 94), так как оказание этих услуг не относится к полномочиям поселения.

1.2. Добавить в Перечень следующие муниципальные услуги:

1.2.1. «Прием заявлений от молодых граждан (молодых семей) о включении их в список молодых граждан (молодых семей), изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году в рамках основного мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» (АР № 64).

1.2.2. «Прием заявлений от граждан о включении их в состав участников основного мероприятия «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)» (АР № 65).

1.2.3. «Прием заявлений от молодых семей о включении их в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей» (АР № 66).

1.2.4. «Прием заявлений от граждан о включении в состав участников подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий» (АР № 67).

2. Обновленный Перечень принять согласно Приложению к настоящему Решению.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области <http://севастьяновское.рф/>.

4. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, налогам и муниципальной собственности.

Глава Севастьяновского сельского поселения В.И. Шевцова

Исп. Андреева В.А. 93-289

Разослано: дело-2, сми-1

Приложение

к решению Совета депутатов

Севастьяновского сельского поселения

Приозерского муниципального района

Ленинградской области

От года №

**Перечень муниципальных услуг, предоставляемых на территории**

**Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ АР** | **Наименование муниципальной услуги** | **Орган местного самоуправления, предоставляющий муниципальную услугу** |
|  |  | **Земельные отношения** |  |
| 1 | 24 | Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на кадастровом плане территории | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 2 | 49 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на торгах | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 3 | 50 | Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 4 | 51 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 5 | 52 | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 6 | 58 | Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 7 | 59 | Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 8 | 73 | Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 9 | 82 | Предоставление садового или огородного земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданам членам садоводческих и огороднических некоммерческих организаций без проведения торгов в собственность бесплатно, общедолевую собственность бесплатно либо в аренду | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 10 | 99 | Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 11 | 100 | Предоставление гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 12 | 101 | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 13 | 104 | Принятие решения об использовании земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 14 | 106 | Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории Севастьяновского сельского поселениея Ленинградской области, для использования в целях, предусмотренных подпунктами 1-7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 15 | 108 | Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 16 | 109 | Предоставление гражданину в собственность бесплатно либо в аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 17 | 114 | Согласование проекта рекультивации земель (проекта консервации земель) в отношении земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
|  |  | **Имущественные отношения** |  |
| 18 | 19 | Предоставление объектов муниципального нежилого фонда во временное владение и (или) пользование без проведения торгов | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 19 | 54 | Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре муниципального имущества | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 20 | 69 | Предоставление информации о форме собственности на недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования, включая предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 21 | 72 | Оформление согласия на приватизацию имущества, находящегося в муниципальной собственности, в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 22 | 74 | Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 23 | 75 | Предоставление во владение и (или) в пользование объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, без проведения торгов | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
|  |  | **Жилищные отношения** |  |
| 24 | 2 | Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 25 | 6 | Оформление согласия на передачу в поднаем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 26 | 7 | Выдача справок об отказе от преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на жилые помещения | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 27 | 20 | Решение вопроса о приватизации жилого помещения муниципального жилого фонда | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 28 | 44 | Оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 29 | 64 | Прием заявлений от молодых граждан (молодых семей) о включении их в список молодых граждан (молодых семей), изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году в рамках основного мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей) | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 30 | 65 | Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 31 | 66 | Прием заявлений от молодых семей о включении их в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 32 | 67 | Прием заявлений от граждан о включении в состав участников подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий» | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 33 | 81 | Заключение, изменение, выдача дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
|  |  | **Градостроительная деятельность** |  |
| 34 | 8 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 35 | 12 | Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 36 | 14 | Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 37 | 15 | Прием в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки помещения, в том числе в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 38 | 18 | Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 39 | 55 | Предоставление разрешения (ордера) на осуществление земляных работ | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
|  |  | **Жилищно-коммунальное хозяйство** |  |
| 40 | 85 | Выдача разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в границах Севастьяновского сельского поселения | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 41 | 92 | Включение в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 42 | 93 | Согласование создания места (площадки) накопления твёрдых коммунальных отходов | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 43 | 105 | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
|  |  | **Обеспечение услугами торговли** |  |
| 44 | 5 | Выдача, переоформление разрешений на право организации розничных рынков и продление срока действия разрешений на право организации розничных рынков | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 45 | 71 | Предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 46 | 110 | Согласование проведения ярмарки на публичной ярмарочной площадке на территории Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
|  |  | **Прочие услуги** |  |
| 47 | 42 | Выдача разрешений на захоронение (перезахоронение) и подзахоронение на гражданских кладбищах муниципального образования Севастьяновское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 48 | 43 | Выдача выписки из похозяйственной книги | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 49 | 87 | Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над населенными пунктами, а также посадки (взлета) на расположенные в границах населенных пунктов площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 50 | 98 | Выдача разрешений на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия муниципального значения | Администрация Севастьяновского сельского поселения |
| 51 | 103 | Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории Севастьяновское сельское поселение | Администрация Севастьяновского сельского поселения |