



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ГЛАВЫ ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 07 марта 2025 года № 4-р

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельному участку с кадастровым номером 47:03:0111004:252, расположенному по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Севастьяновское сельское поселение, п. Севастьяново, ул. Шоссейная, уч. №12о

Рассмотрев заявление Рогова Алексея Сергеевича, в целях осуществления процедуры для получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 31.07.2024 года № 2374, в соответствии со ст.39 Федерального закона от 29.12.2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании областного закона от 10.07.2014 года № 48-оз «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области», положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 21.02.2017 года № 173, руководствуясь Уставом Приозерского муниципального района Ленинградской области:

1. Организовать и провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельному участку с кадастровым номером 47:03:0111004:252 площадью 535 кв.м, расположенному по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Севастьяновское сельское поселение, п. Севастьяново, ул. Шоссейная, уч. №12о, в связи с планируемым размещением соответствующего объекта в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

2. Предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельным участкам направляются в произвольной форме в комиссию по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) по 26 марта 2025 года по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул. Маяковского, д. 36, каб. 36 ежедневно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (обед с 13-00 до 14-00), кроме выходных и праздничных дней.

3. Назначить дату собрания участников публичных слушаний на 26 марта 2025 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Севастьяново, ул. Новая, д.4.

4. Оповещение о начале публичных слушаний, назначенных в соответствии с настоящим распоряжением, осуществляется администрацией Приозерского муниципального района Ленинградской области:

- путем опубликования в средствах массовой информации;
- размещения настоящего распоряжения на официальных сайтах администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области и администрации Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области в сети "Интернет";
- направления соответствующего сообщения правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, в отношении которых проводятся публичные слушания.

5. Обеспечить размещение экспозиции демонстрационных материалов по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Севастьяново, ул. Новая, д.4.

6. Результаты публичных слушаний подлежат опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальных сайтах администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области и администрации Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области в сети "Интернет".

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Комиссию.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

Глава Приозерского муниципального района
Ленинградской области

И.Г. Пьянкова



Согласовано:

Соклаков А.Н.

Тюрина Ю.В.

Витрук П.А.

Красиков Д.Н.

Исп. Попова О.В.
тел.(81379) 32-997

Разослано: дело-1, отдел территориального планирования и градостроительного зонирования-2, юридический отдел-1, Севастьяновское сельское поселение-1