

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕВАСТЬЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 11 сентября 2025 года № 41

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Решение Совета депутатов Севастьяновского сельского поселения от 18 декабря 2024 года № 23 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2025-2026 годы» |

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Севастьяновское сельское поселение, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Севастьяновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 19 декабря 2017 года № 143, руководствуясь Уставом Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области **Р Е Ш И Л:**

1. Внести изменения в Решение Совета депутатов Севастьяновского сельского поселения от 18 декабря 2024 года № 23 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2025-2026 годы»:
   1. Приложение к Решению Совета депутатов Севастьяновского сельского поселения от 18 декабря 2024 года № 23 изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Решению.
   2. Решение Совета депутатов Севастьяновского сельского поселения от 23 апреля 2025 года № 34 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Севастьяновского сельского поселения от 18 декабря 2024 года «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2025-2026 годы» считать утратившим силу.
2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области <http://севастьяновское.рф/>, на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и на сайте Леноблинформ <http://www.lenoblinform.ru/>.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, налогам и муниципальной собственности.

Глава Севастьяновского сельского поселения: В.И. Шевцова

Исп. Андреева В.А. тел. 93-289

Разослано: дело-2, прокуратура -1.

Приложение

УТВЕРЖДЕН

Решением Совета депутатов

Севастьяновского сельского поселения

Приозерского муниципального района

Ленинградской области

от 11 сентября 2025 года № 41

**Прогнозный план приватизации**

**муниципального имущества Севастьяновского сельского поселения**

**Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2025 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Местоположение (адрес) объекта | Краткая характеристика объекта | Кадастровая стоимость (руб.) |
| - | - | - | - | - |
|  | **ИТОГО** |  |  | **0,0** |

**Прогнозный план приватизации**

**муниципального имущества Севастьяновского сельского поселения**

**Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2026 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Местоположение (адрес) объекта | Краткая характеристика объекта | Кадастровая стоимость (руб.) |
| 1 | Здание молокозавода кадастровый номер 47:03:0111001:36 с земельным участком | Ленинградская область, Приозерский район, п. Севастьяново | Нежилое здание  1968 года постройки  общей площадью 206,4 кв.м. | 2 034 436,01 (здание) |
| 2 | Здание магазина, столовой  кадастровый номер 47:03:0111001:14 с земельным участком | Ленинградская область, Приозерский район, п. Севастьяново | Нежилое здание  1964 года постройки  общей площадью 374,1 кв.м. | 5 288 197,55  (здание) |
|  | **ИТОГО** |  |  | **7 322 633,56** |

**ПРОГНОЗ размера поступлений в бюджет Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области от продажи муниципального имущества.**

Размер ожидаемого поступления в бюджет Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области от продажи муниципального имущества в 2025 году составляет 0,0 руб., в 2026 году – 7 322 633,56 руб. (на основании кадастровой стоимости). Окончательный размер поступлений в бюджет Севастьяновского сельского поселения будет определяться на основании отчета независимой оценки об определении рыночной стоимости, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности и на основании итогов торгов».