**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕВАСТЬЯНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРИОЗЕРСКИЙ МУНИЦИАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 15 сентября2021 года № 139

О внесении изменений в Постановление № 87 от от 02.06.2020г.

«Об утверждении муниципального краткосрочного

плана реализации региональной программы капитального

ремонта общего имущества в многоквартирных

домах, расположенных на территории МО Севастьяновское

сельское  поселение МО Приозерский муниципальный район

Ленинградской области на 2020-2022 г.»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации,  ст. 9 Областного закона Ленинградской области от 29.11.2013 г. № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», на основании  постановления Правительства Ленинградской области  от 26.12.2013 г. № 508 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы», руководствуясь Уставом муниципального образования Севастьяновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, администрация муниципального образования Севастьяновское сельское поселение, во исполнения пункта 14 Порядка приказа комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 23.07.2018г. №11

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в соответствии с требованиями действующего жилищного законодательства в Приложение №1 муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Севастьяновское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2020 -2022 г.г.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте поселения в сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу с  даты его опубликования.
4. Контроль исполнения  постановления  оставляю за собой.

Глава  администрации поселения:    О.Н.Герасимчук

Исп. Галич Г.А. тел.: ( 813 79)-93-121

Разослано: дело-2, Приозерская городская прокуратура – 1,  СМИ-1

Приложение 1

постановления администрации

МО Севастьяновское сельское поселение

МО Приозерский муниципальный район ЛО

от 15.09.2021 г. № 139

**Краткосрочный план**

**реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Севастьяновское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

**на 2020-2022 г.г.**

**Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2020-2022 годах, за счет средств собственников формирующих фонд капитального ремонта на счетах регионального оператора**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Адрес МКД | Год | | Материал стен | Количество  этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД  (кв. м.) | Площадь помещений МКД | | количество жителей зарегистрированных в МКД | Стоимость капитального ремонта | | | | | плановая дата завершения работ | способ формирования фонда капитального ремонта |
|  | Ввода в эксплуатацию | Завершение последнего капитального ремонта | всего | в том числе жилых помещений,находящихся в собственности граждан | всего | федеральный бюджет | областной бюджет | за счёт местного бюджета | за счет собственников |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 1 | п. Севастьяново, ул. Новая д.1 | 1976 | 2017 | крупнопанельный | 5 | 6 | 4426,6 | 3018,98 | 1765,67 | 236 | - | - | - | - | 2154990,00 | 2022 | ССРО |
| 2 | п. Севастьяново, ул. Новая д.2 | 1977 | 2016 | крупнопанельный | 5 | 6 | 4386,9 | 2970,5 | 1548,4 | 235 | - | - | - | - | 2175326,00 | 2021 | ССРО |
| 3 | п. Севастьяново, ул. Новая д.3 | 1987 | 2013 | крупнопанельный | 5 | 4 | 3243,9 | 1868,5 | 1313,1 | 137 | - | - | - | - | 1267064,00 | 2022 | ССРО |

**Реестр многоквартирных домов,**

**расположенных на территории МО Севастьяновское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области,**

**в отношении которых в 2021 году планируется проведение капитального ремонта общего имущества.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п\п | Адрес МКД | стоимость капитального ремонта всего | виды работ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | ремонт или замена лифтового оборудования, в том числе | | | ремонт крыши | | ремонт подвальных помещений | | ремонт фасада | | ремонт фундамента | | утепление фасада | | | установка коллекторных (общедомовых) ПУиУУ | | проектные работы фонд | |
| всего работ по инженерным системам | ремонт сетей электроснабжения | ремонт сетей теплоснабжения | ремонт сетей холодного водоснабжения | ремонт сетей горячего водоснабжения | ремонт сетей водоотведения |
|  |  | руб. | руб | руб | руб | руб | руб | руб | ед | руб | руб | кв.м | руб | кв.м | руб | кВ.м | руб | куб.м | руб | кВ.м | руб | руб | | руб | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | | 24 | |
|  | п. Севастьяново, ул. Новая д.1 | 665640,00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,9 | 665640,00 | - | - | -- | - | - | | - | |
|  | п. Севастьяново, ул. Новая д.2 | 1535326,00 |  |  |  |  |  |  | - | - | - |  |  |  |  | 489 | 1535326,00 |  |  |  |  | - | | - | |
|  | п. Севастьяново, ул. Новая д.3 | 908564,00 | 908564,00 | 908564,00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | |

**Реестр многоквартирных домов,**

**расположенных на территории МО Севастьяновское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области,**

**в отношении которых в 2022 году планируется проведение капитального ремонта общего имущества.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п\п | Адрес МКД | стоимость капитального ремонта всего | виды работ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | ремонт или замена лифтового оборудования, в том числе | | | ремонт крыши | | ремонт подвальных помещений | | ремонт фасада | | ремонт фундамента | | утепление фасада | | | установка коллекторных (общедомовых) ПУиУУ | | проектные работы фонд | |
| всего работ по инженерным системам | ремонт сетей электроснабжения | ремонт сетей теплоснабжения | ремонт сетей холодного водоснабжения | ремонт сетей горячего водоснабжения | ремонт сетей водоотведения |
|  |  | руб. | руб | руб | руб | руб | руб | руб | ед | руб | руб | кв.м | руб | кв.м | руб | кВ.м | руб | куб.м | руб | кВ.м | руб | руб | | руб | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | | 24 | |
|  | п. Севастьяново, ул. Новая д.1 | 1489350,00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,8 | 1489350,00 | - | - | -- | - | - | | - | |
|  | п. Севастьяново, ул. Новая д.2 | 640000,00 | - | -640000,00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | |
|  | п. Севастьяново, ул. Новая д.3 | 358500,00 |  |  | - | 358500,00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | |