



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕВАСТЬЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№134

от 27 августа 2025 г.

О внесении изменений в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год по муниципальному жилищному контролю на территории Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области утвержденную постановлением администрации Севастьяновского сельского поселения от 08.10.2024г. №188.

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2024 года № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация Севастьяновского сельского поселения:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Севастьяновского сельского поселения на 2025 год, утвержденную постановлением от 08.10.2024г. №188. «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля в Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2025 год.» следующие изменения:

1.1. Раздел 3 «Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения» изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Севастьяновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области <http://севастьяновское.рф/>

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Исп. Скорodelова Г.А.
Разослано: дело-2, прокуратура – 1



В.В.Бакаев

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Наименование мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию
1. Информирование		
1.1. Размещение на официальном сайте администрации Севастьяновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» актуальной редакции перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования	в течение 10 календарных дней со дня актуализации	Специалист по муниципальному жилищному контролю администрации Севастьяновского сельского поселения
1.2. Размещение на официальном сайте администрации Севастьяновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» актуальной редакции руководства по соблюдению обязательных требований	в течение 10 календарных дней со дня утверждения	Специалист по муниципальному жилищному контролю администрации Севастьяновского сельского поселения
1.3. Размещение на официальном сайте администрации Севастьяновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» программы профилактики рисков	в течение 5 календарных дней со дня утверждения	Специалист по муниципальному жилищному контролю администрации Севастьяновского сельского поселения

причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностей на 2025 год		
2. Консультирование		
2.1. Инспекторы контрольного (надзорного) органа осуществляют консультирование: по телефону – в часы работы контрольного (надзорного) органа по вопросам сообщения контролируемым лицам контактных данных контрольного (надзорного) органа, графика его работы, досудебного порядка подачи и рассмотрения жалоб контролируемых лиц.	понедельник, вторник, среда, четверг: с 8.30 до 17.00, перерыв с 13.00-14.00 пятница: с 8.30 до 14.30	Специалист по муниципальному жилищному контролю администрации Севастьяновского сельского поселения
2.2. посредством видео- конференц-связи – при наличии технической возможности в дни, часы и по вопросам, определенным руководителем контрольного (надзорного) органа. Вопросы, по которым проводится консультирование посредством видео-конференц- связи, и время его осуществления анонсируются в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения консультирования посредством видео-конференц-связи.	по мере необходимости	Специалист по муниципальному жилищному контролю администрации Севастьяновского сельского поселения
2.3. на личном приеме – в соответствии с графиком личного приема граждан в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», по вопросам.	по мере необходимости	Специалист по муниципальному жилищному контролю администрации Севастьяновского сельского поселения

указанным в подпункте 1 настоящего пункта, и по вопросам проведения в отношении контролируемого лица профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий.		
2.4. в ходе проведения профилактических визитов, контрольных (надзорных) мероприятий – при взаимодействии инспекторов с контролируемыми лицами и их представителями по вопросам проведения в отношении контролируемого лица соответствующего мероприятия.	по мере необходимости	Специалист по муниципальному жилищному контролю администрации Севастьяновского сельского поселения
2.5. при направлении контролируемыми лицами в письменной форме или в форме электронного документа запросов о предоставлении письменных ответов – в порядке, установленном Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», по любым вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований, установленных земельным законодательством, осуществлением муниципального контроля.	по мере необходимости	Специалист по муниципальному жилищному контролю администрации Севастьяновского сельского поселения
3. Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	по мере поступления соответствующей информации	Специалист по муниципальному жилищному контролю администрации Севастьяновского сельского поселения

4. Обязательный профилактический визит (профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения "Инспектор")	порядок проведения установлены статьями 52 и 52.1 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	Специалист по муниципальному жилищному контролю администрации Севастьяновского сельского поселения
5. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица (может быть проведен по заявлению контролируемого лица, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением)	порядок проведения установлен статьями 52 и 52.2 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	Специалист по муниципальному жилищному контролю администрации Севастьяновского сельского поселения