Обобщение практики

осуществления муниципального жилищного контроля

на территории муниципального образования Севастьяновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

за 2019 год

Настоящее обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального контроля подготовлено во исполнение статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Анализ практики осуществления муниципального контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике, устранения условий, способствующих совершению правонарушений, а также оказание воздействия на хозяйствующие субъекты в целях недопущения совершения правонарушений, обеспечение защиты прав и свобод человека и гражданина, общества и государства от противоправных посягательств.

К полномочиям администрации муниципального образования Севастьяновское сельское поселение относится осуществление муниципального жилищного контроля:

Задачей муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований действующего законодательства.

Должностным лицом, уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля на территории МО Севастьяновское сельское поселение является заместитель главы администрации МО Севастьяновское сельское поселение.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в форме плановых, внеплановых проверок и в иных формах, установленных Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Должностное лицо, осуществляющее муниципальный жилищный контроль, взаимодействует с органами государственной власти, органами местного самоуправления, правоохранительными органами, органами прокуратуры.

В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, администрация поселения осуществляет следующие мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами:

- утвержден регламент «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Севастьяновское сельское поселение;

- разработаны перечни [нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля](http://admingromovo.ru/municipal_kontrol/mynicip_zhil_kontrol/perechen_npa_zem_kontrol.pdf);

- утверждена Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2020 год;

- разработаны руководства по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля

Тексты размещены на официальном сайте администрации поселения.

В 2019 году плановые, внеплановые проверки по муниципальному жилищному контролю не проводились.

В случае возникновения ситуаций, требующих дополнительного разъяснения относительно соблюдения требований законодательства, заинтересованные лица могут получить необходимые разъяснения посредством личного обращения в администрацию МО Севастьяновское сельское поселение.