

## **Документация по планировке территории объекта**

**«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги от Санкт-Петербурга через Приозерск, Сортавалу до Петрозаводска. Реконструкция автомобильной дороги А-121 «Сортавала» - Санкт-Петербург-Сортавала - автомобильная дорога Р-21 «Кола» на участке км 131+200 - км 153+850, Ленинградская область»**

**Том 1**



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Раздел 1**

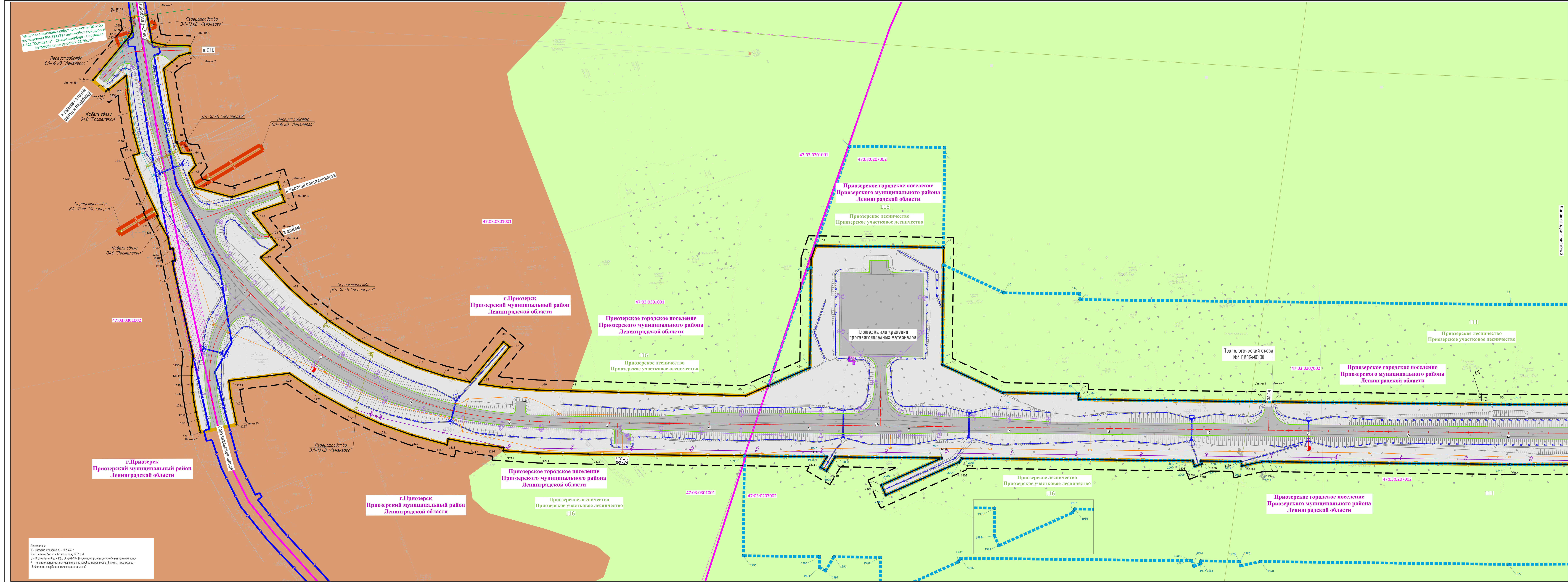
**2019**

Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги от Санкт-Петербурга через Приозерск, Сортавалу до Петрозаводска. Реконструкция автомобильной дороги А-121 «Сортавала» - Санкт-Петербург-Сортавала - автомобильная дорога Р-21 «Кола» на участке км 131+200 - км 153+850, Ленинградская область

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечания
Том 1	193-17-102017-ДПТ.1	Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	
		Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
Том 2	193-17-102017-ДПТ.2	Проект планировки территории Обосновывающая часть	
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Том 3	193-17-102017-ДПТ.3	Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть	
		Раздел 5. Чертеж межевания территории	
		Раздел 6. Пояснительная записка	
Том 4	193-17-102017-ДПТ.4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
		Раздел 7. Чертеж обоснования проекта межевания территории	
		Раздел 8. Пояснительная записка	
Том 5	193-17-102017-ДПТ.5	Схема планировочной организации земельных участков	

Взам. инв. №	Подп. и дата								
Инв. № подл.							СП		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпи	Дата			
	Разработал	Жданов				01.19	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		
	Проверил	Выглова				01.19			
						Стадия	Лист	Листов	
						РД		1	
						АО «ВАД» г. Вологда			





### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов
	- границы зоны размещения проектируемой дорожной полосы (согласно ФЭ №257 от 08.11.2007 г.), их номера
	- границы существующей полосы отвода автомобильной дороги А-121, учтенная в государственном кадастре недвижимости
	- устанавливаемые красные линии (вновь образуемые, измененные), поворотные точки, их номера, номера линий
	- линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
	- границы кадастровых кварталов, их номера
	- линии, обозначающие улицы, дороги, проезды
	- границы населенных пунктов
	- границы поселений
	- границы лесных кварталов, их номера
	- ось проектируемой автомобильной дороги, пикетаж
	- береговая полоса, водохозяйственная зона

### ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ

	- опоры освещения		- откосы проектируемой автомобильной дороги
	- электроснабжение наружного освещения		- водотводные каналы
	- электроснабжение линий электропередачи		- водосбросы
	- электроснабжение сетей связи		- трубы проектируемые
	- электроснабжение водопровода		- очистные сооружения
	- АСУД, фуллар, наземный элемент		- топографическая съемка
	- регуляция участков существующей автодороги		- пешеходные дорожки
	- автобусные остановки		

### ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

	- зона сельскохозяйственного использования
	- жилая зона
	- зона транспортной и инженерной инфраструктуры
	- зона лесов
	- водоемы

*Схема расположения листов*

Ю  
C


19/3/17/10/2017 - ДПТ-1-1

Согласовано с руководителем работ (подпись) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_

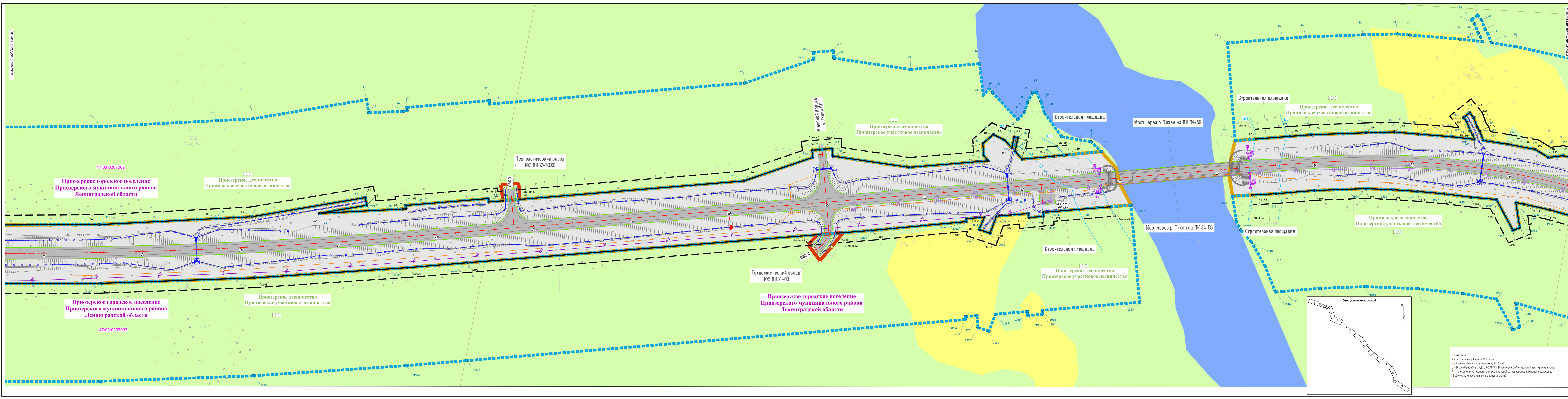
Согласовано с руководителем работ (подпись) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_

Согласовано с руководителем работ (подпись) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_









**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- граница зоны размещения проектируемой придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 08.11.2007 г.), их номера
- граница существующей полосы отвода автомобильной дороги А-121, учтенная в государственном кадастре недвижимости
- устанавливаемые красные линии (винов образующие, изменяемые), поворотные точки, их номера, номера линий
- линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
- границы кадастровых кварталов, их номера
- линии, обозначающие улицы, дороги, проезды
- границы населенных пунктов
- границы поселений
- границы лесных кварталов, их номера
- ось проектируемой автомобильной дороги, пикетаж
- береговая полоса, водоохранная зона

**ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ**

- опоры освещения
- электроснабжение наружного освещения
- переустройство линий электропередачи
- переустройство сетей связи
- переустройство водопровода
- АСУД, футляр, наземный элемент
- реконструкция участков существующей автодороги
- автобусные остановки
- откосы проектируемой автомобильной дороги
- водоотводные каналы
- водосбросы
- трубы проектируемые
- очистные сооружения
- топографическая съемка
- пешеходные дорожки

**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**

- зона сельскохозяйственного использования
- жилая зона
- зона транспортной и инженерной инфраструктуры
- зона лесов
- водоемы

**Примечание:**

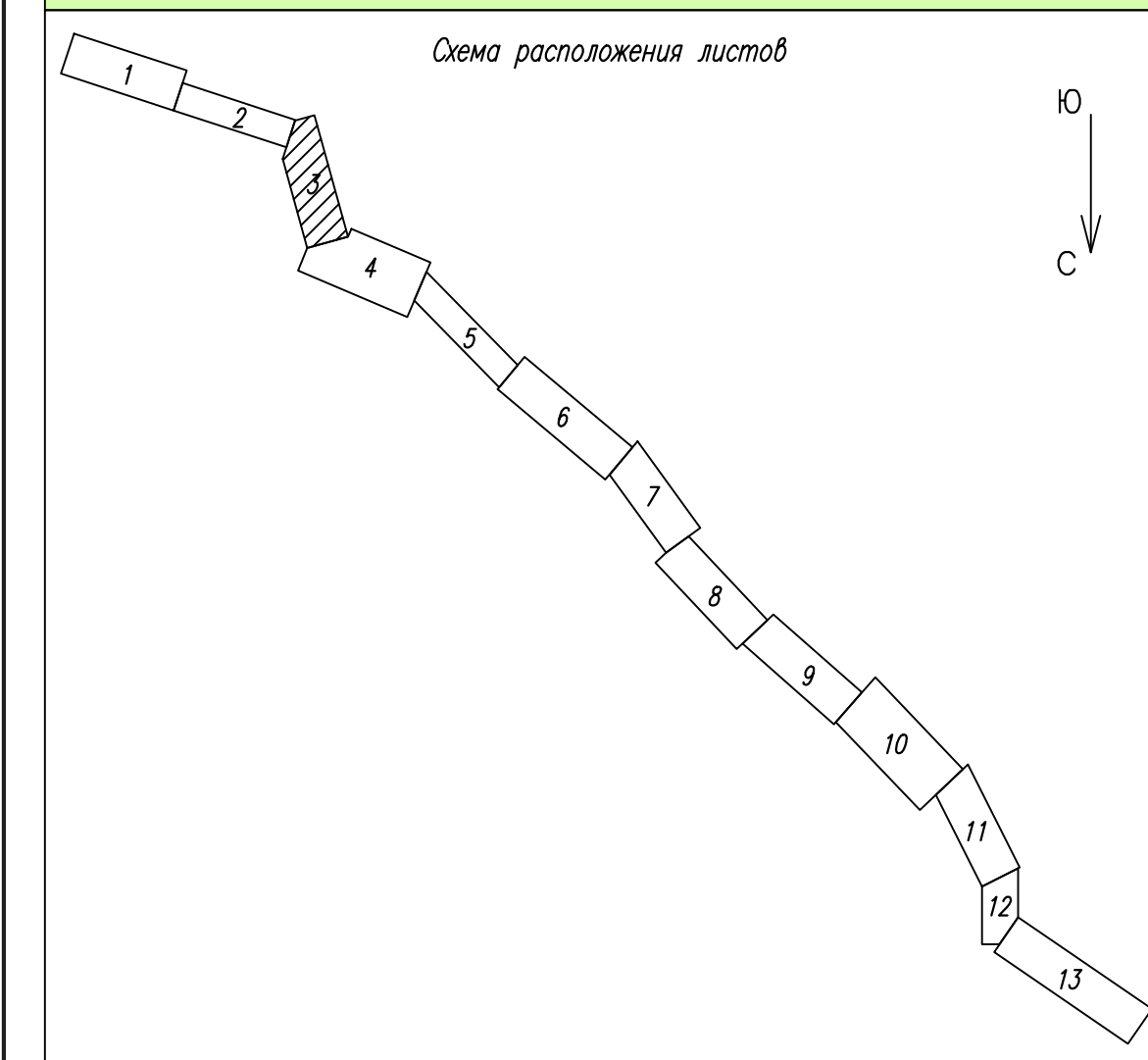
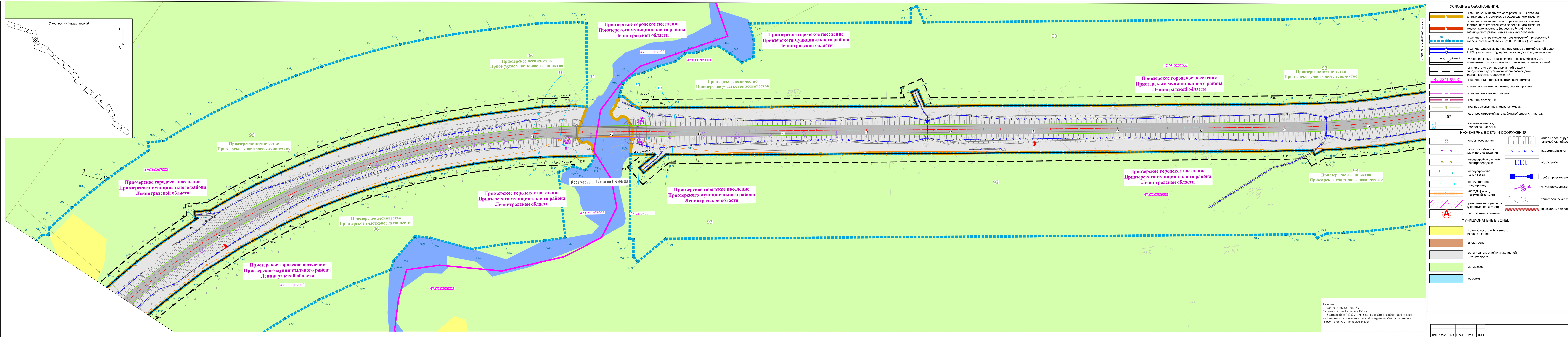
- 1 - Система координат - МСК 47-2
- 2 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 3 - В соответствии с РД 30.201.98. В проекции работ установлены красные линии
- 4 - Неопечатанная часть чертежа планировки территории является приложением - Ведомость координат точек красных линий

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

193/17/102017-ДПТ.1-1

Лист 2





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница зоны размещения проектируемой придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 08.11.2007 г.), их номера
	- граница существующей полосы отвода автомобильной дороги А-121, учтенная в государственном кадастре недвижимости
	- устанавливаемые красные линии (новые образуемые, изменяемые), поворотные точки, их номера, номера линий
	- линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
	- границы кадастровых кварталов, их номера
	- линии, обозначающие улицы, дороги, проезды
	- границы населенных пунктов
	- границы поселений
	- границы лесных кварталов, их номера
	- ось проектируемой автомобильной дороги, пикетаж
	БП ВЗ - береговая полоса, водоохранная зона

**ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ**

	- опоры освещения
	- электроснабжение наружного освещения
	- переустройство линий электропередачи
	- переустройство сетей связи
	- переустройство водопровода
	- АСУ/Д, футляр, наземный элемент
	- рекультивация участков существующей автодороги
	- автобусные остановки
	- откосы проектируемой автомобильной дороги
	- водоотводные каналы
	- водосбросы
	- трубы проектируемые
	- очистные сооружения
	- топографическая съемка
	- пешеходные дорожки

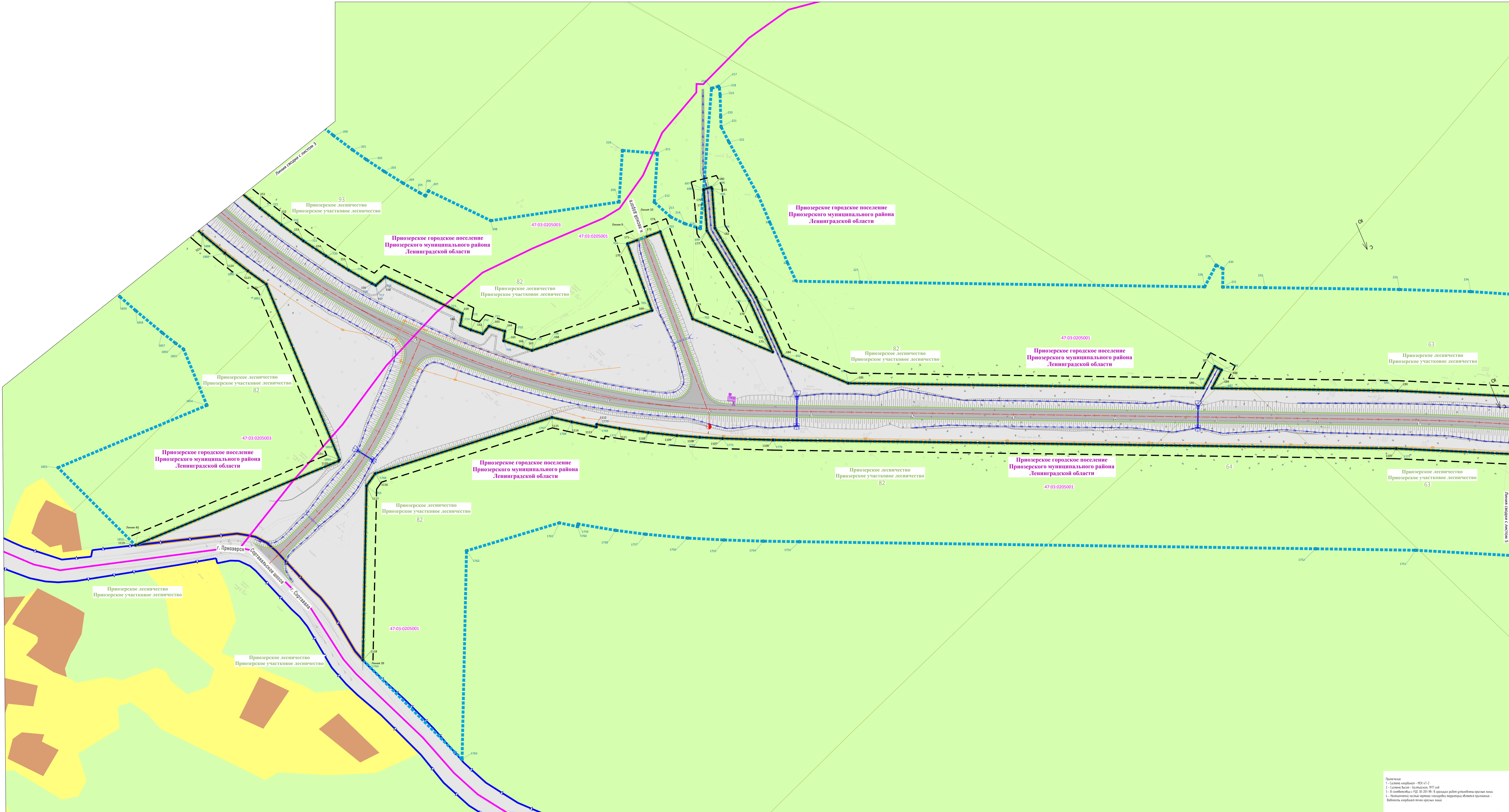
**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**

	- зона сельскохозяйственного использования
	- жилая зона
	- зона транспортной и инженерной инфраструктур
	- зона лесов
	- водоемы

**Примечание:**  
1 - Система координат - МСК 47-2  
2 - Система высот - Балтийская, 1977 год  
3 - В соответствии с РДС 30-201-98 - В границах работ установлены красные линии  
4 - Неотъемлемой частью чертежа планировки территории является приложение - Ведомость координат точек красных линий

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		3			





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

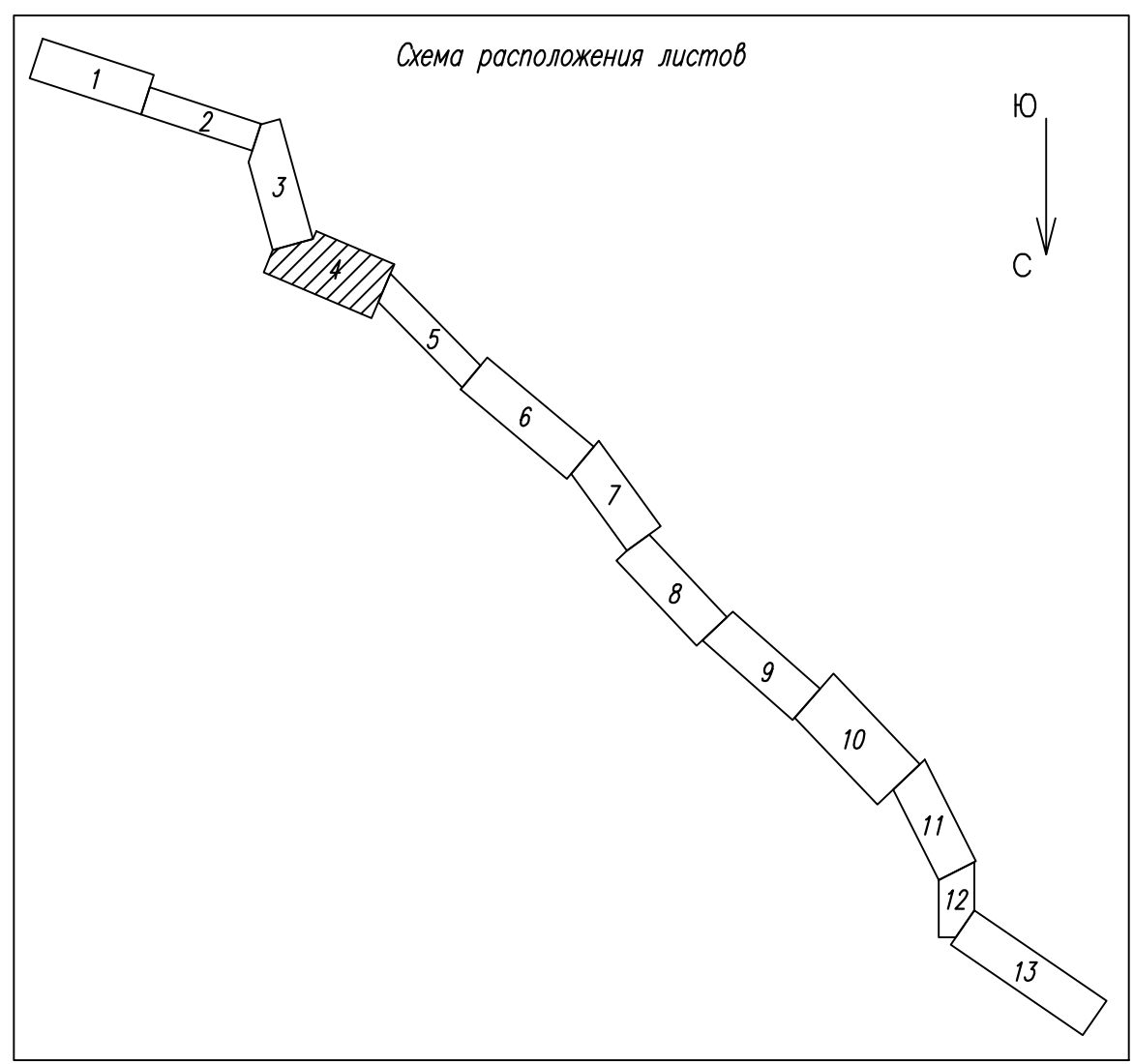
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения, подлежащего переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов
- граница зоны размещения проектируемой придорожной полосы (согласно 47-03-02/2017 от 08.11.2017 г. ил. номера)
- граница существующей полосы отвода автомобильной дороги А-121, учтенная в государственном кадастре недвижимости
- устанавливаемые красные линии (вновь образованные, измененные), поворотные точки, их номера, номера линий
- линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
- границы кадастровых кварталов, их номера
- линии, обозначающие улицы, дороги, проезды
- границы населенных пунктов
- границы поселений
- границы лесных кварталов, их номера
- ось проектируемой автомобильной дороги, ливневая
- береговая полоса, водозащитная зона

**ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ**

- опоры освещения
- электроснабжение наружного освещения
- переустройство линий электропередачи
- переустройство сетей связи
- переустройство водопровода
- АСУДД, футляры, наземный элемент
- реконструкция участков существующей автодороги
- автобусные остановки
- откосы проектируемой автомобильной дороги
- водосточные каналы
- водосборники
- трубы проектируемые
- очистные сооружения
- топографическая съемка
- пешеходные дорожки

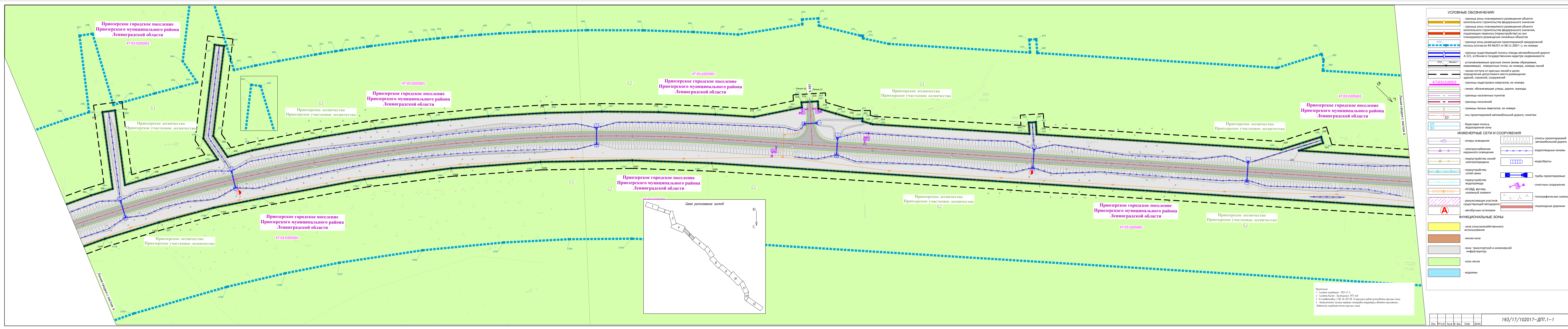
**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**

- зона сельскохозяйственного использования
- жилая зона
- зона транспортной и инженерной инфраструктур
- зона лесов
- водоемы



Примечания:  
1. Система координат - МСК-2, 2.  
2. Система высот - Балтийская, 1977 г.  
3. В соответствии с ПЗ 30-20-18 в рамках работ выполняемых работами  
4. Неполностью заштрихованные участки территории являются проекцией  
5. Водоемы обозначены по черным линиям





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов
- граница зоны размещения проектируемой придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 08.11.2007 г.), их номера
- граница существующей полосы отвода автомобильной дороги А-121, учтенная в государственном кадастре недвижимости
- устанавливаемые красные линии (вновь образуемые, изменяемые), поворотные точки, их номера, номера линий
- линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
- границы кадастровых кварталов, их номера
- линии, обозначающие улицы, дороги, проезды
- границы населенных пунктов
- границы поселений
- границы лесных кварталов, их номера
- ось проектируемой автомобильной дороги, пикетаж
- береговая полоса, водохранная зона
- опоры освещения
- электроснабжение наружного освещения
- переустройство линий электропередачи
- переустройство сетей связи
- переустройство водопровода
- АСУД, футляр, наземный элемент
- рекреативная зона
- автобусные остановки
- откосы проектируемой автомобильной дороги
- водосточные канавы
- водосбросы
- трубы проектируемые
- очистные сооружения
- топографическая съемка
- пешеходные дорожки

**ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ**

**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**

- зона сельскохозяйственного использования
- жилая зона
- зона транспортной и инженерной инфраструктуры
- зона лесов
- водоемы

Примечание:

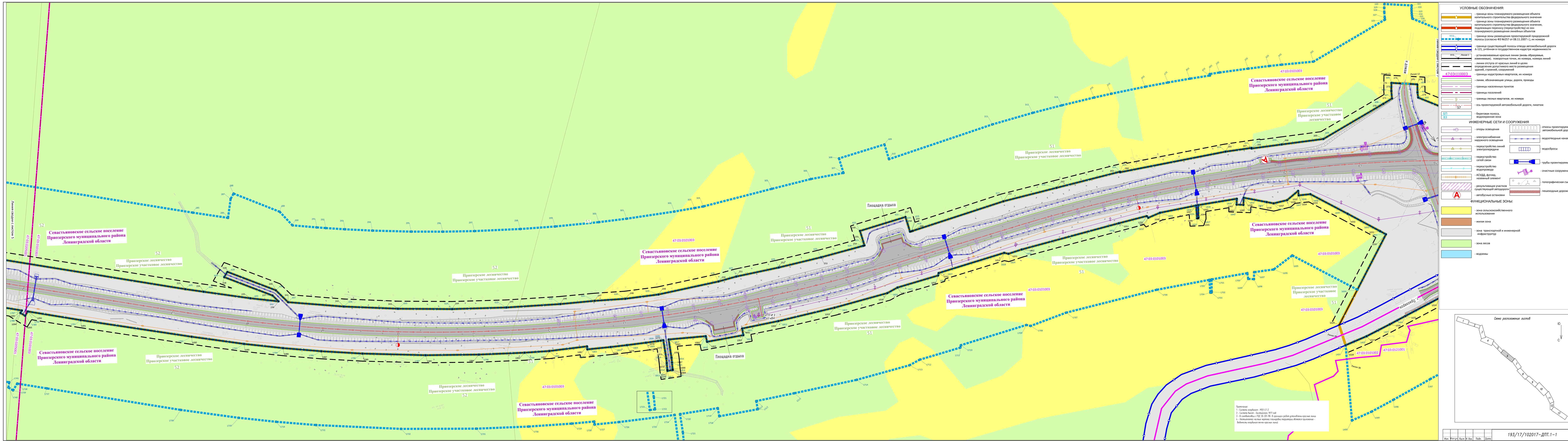
- 1 - Система координат - МСК 47-2
- 2 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 3 - 8 - соответствия с РД 36-201-98: В границах работ установлены красные линии
- 4 - Неотъемлемой частью чертежа планировки территории является приложение - Ведомость координат точек красных линий

Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата

193/17/102017-ДПТ.1-1

Лист 5





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	- границы зоны планирования размещения объекта капитального строительства федерального значения
	- границы зоны планирования размещения объекта капитального строительства регионального значения, подлежащего переносу (перестройке) из зон планирования размещения линейных объектов
	- границы зоны размещения проектируемой придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 08.11.2007 г.), их номера
	- границы существующей полосы отвода автомобильной дороги А-221, учтенной в государственном кадастре недвижимости
	- устанавливающие красные линии (весь, обочины, изгородь, поворотные точки, их номера, номера линий)
	- линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
	- границы кадастровых кварталов, их номера
	- линии, обозначающие улицы, дороги, проезды
	- границы населенных пунктов
	- границы поселений
	- границы лесных кварталов, их номера
	- ось проектируемой автомобильной дороги, типикет
	- береговая полоса, водоохранная зона
	- береговая полоса, водоохранная зона

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ	
	- опоры освещения
	- электроснабжение наружного освещения
	- переустройство линий электропередачи
	- переустройство сетей связи
	- переустройство водопровода
	- АСУД, футляр, наземный элемент
	- рекультивация участков существующей автодороги
	- автобусные остановки
	- откосы проектируемой автомобильной дороги
	- водопроводные каналы
	- водосборники
	- трубы проектируемые
	- очистные сооружения
	- топографическая схема
	- пешеходные дорожки

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:	
	- зона сельскохозяйственного использования
	- жилая зона
	- зона транспортной и инженерной инфраструктур
	- зона лесов
	- водоемы

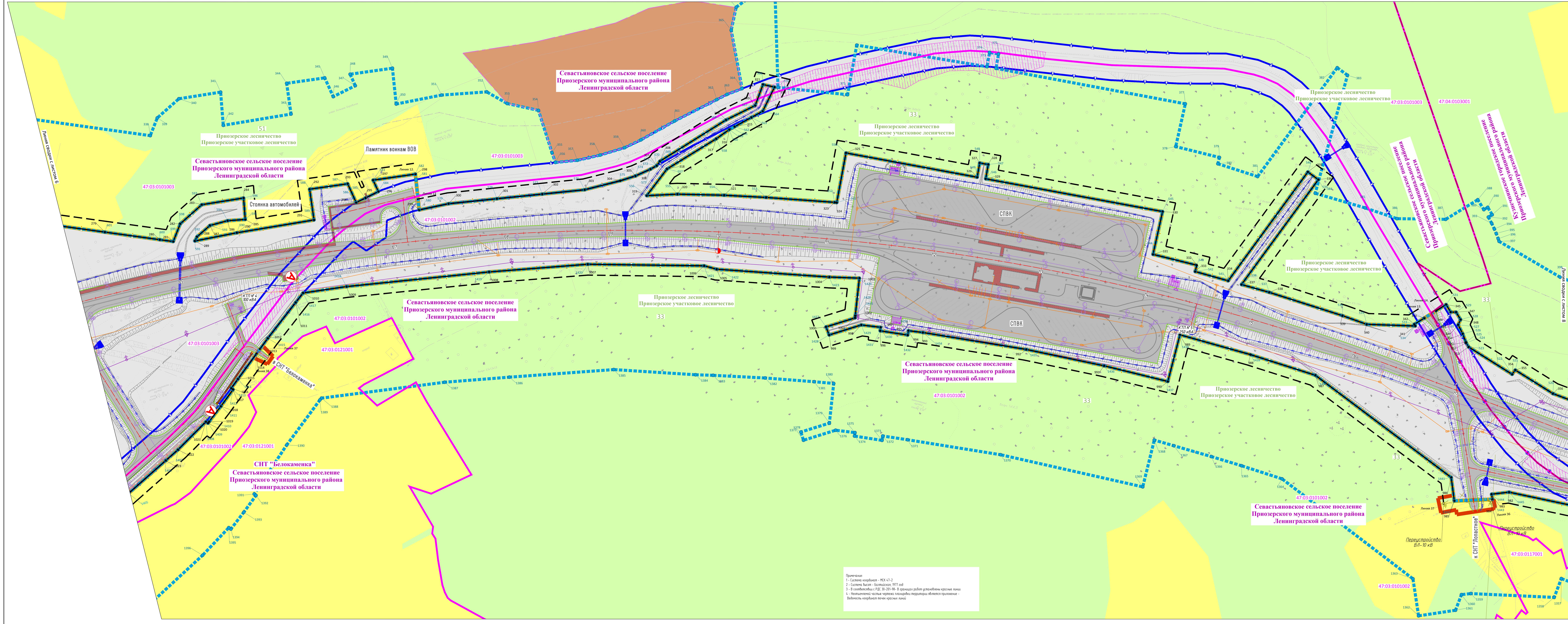
Схема расположения листов

10  
C

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		6			

Примечание:  
1 - Система координат - ПКЗ 47-2  
2 - Система высот - Балтийская, 1977 год  
3 - В соответствии с ГИС 10-2017-18. В границах работ утверждены красные линии  
4 - Исполнительные чертежи проекта планировки территории являются проекциями - Водосеть, координаты точек красных линий





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница зоны размещения проектируемой придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 08.11.2007 г.), их номера
	- граница существующей полосы отвода автомобильной дороги А-121, учтенная в государственном кадастре недвижимости
	- устанавливаемые красные линии (вновь образуемые, изменяемые), поворотные точки, их номера, номера линий
	- линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
	- границы кадастровых кварталов, их номера
	- линии, обозначающие улицы, дороги, проезды
	- границы населенных пунктов
	- границы поселений
	- границы лесных кварталов, их номера
	- ось проектируемой автомобильной дороги, пикетаж
	- береговая полоса, водозащитная зона

**ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ**

	- опоры освещения
	- электроснабжение наружного освещения
	- переустройство линий электропередачи
	- переустройство водопровода
	- АСУД, футляр, наземный элемент
	- рекультивация участков существующей автодороги
	- автобусные остановки
	- откосы проектируемой автомобильной дороги
	- водотводные каналы
	- водосбросы
	- трубы проектируемые
	- очистные сооружения
	- топографическая съемка
	- пешеходные дорожки

**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**

	- зона сельскохозяйственного использования
	- жилая зона
	- зона транспортной и инженерной инфраструктур
	- зона лесов
	- водоемы

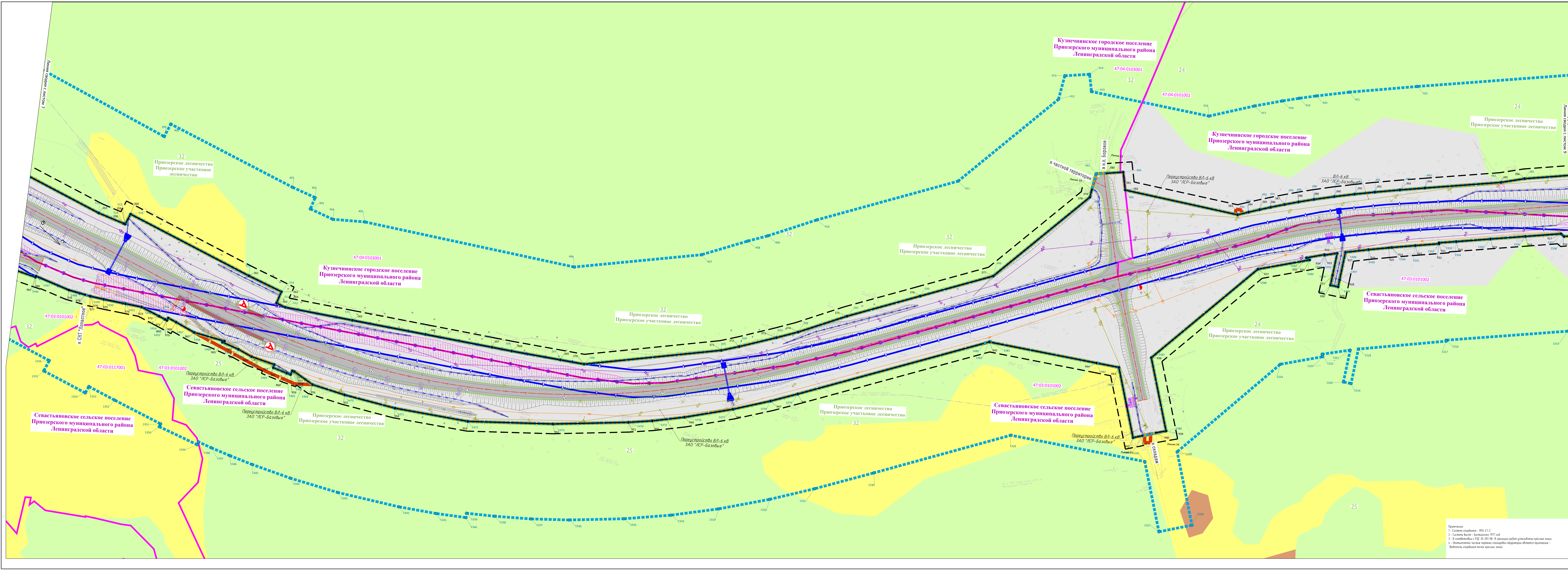
**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1 - Система координат - МСК 47-2;  
2 - Система высот - Балтийский 1977 год;  
3 - В соответствии с РД 10-201-98. В границах работ установлены красные линии;  
4 - Реальными частями чертежа планировки территории являются приложения - ведомость координат точек красных линий.

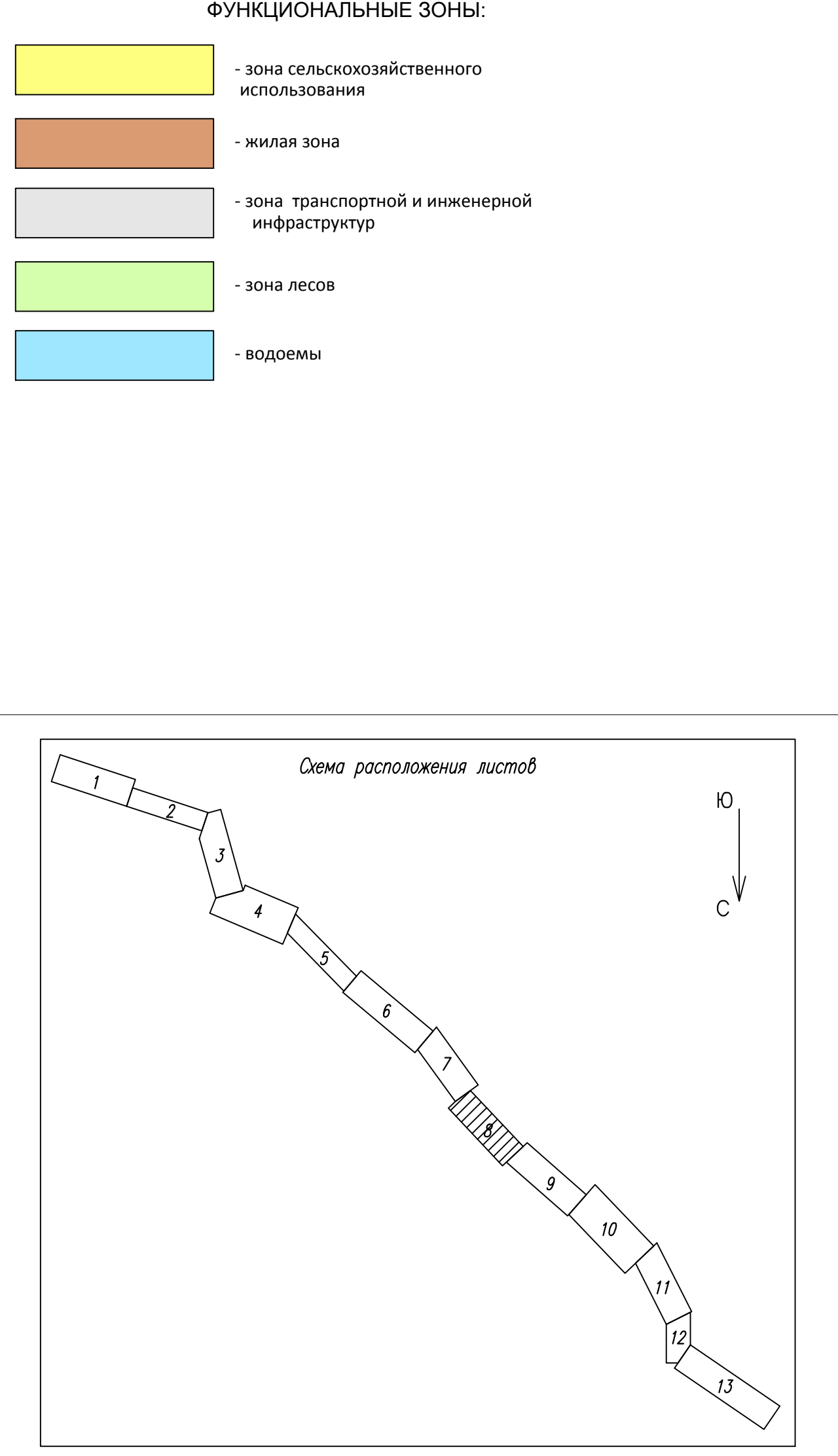
**Схема расположения листов**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
		7				7





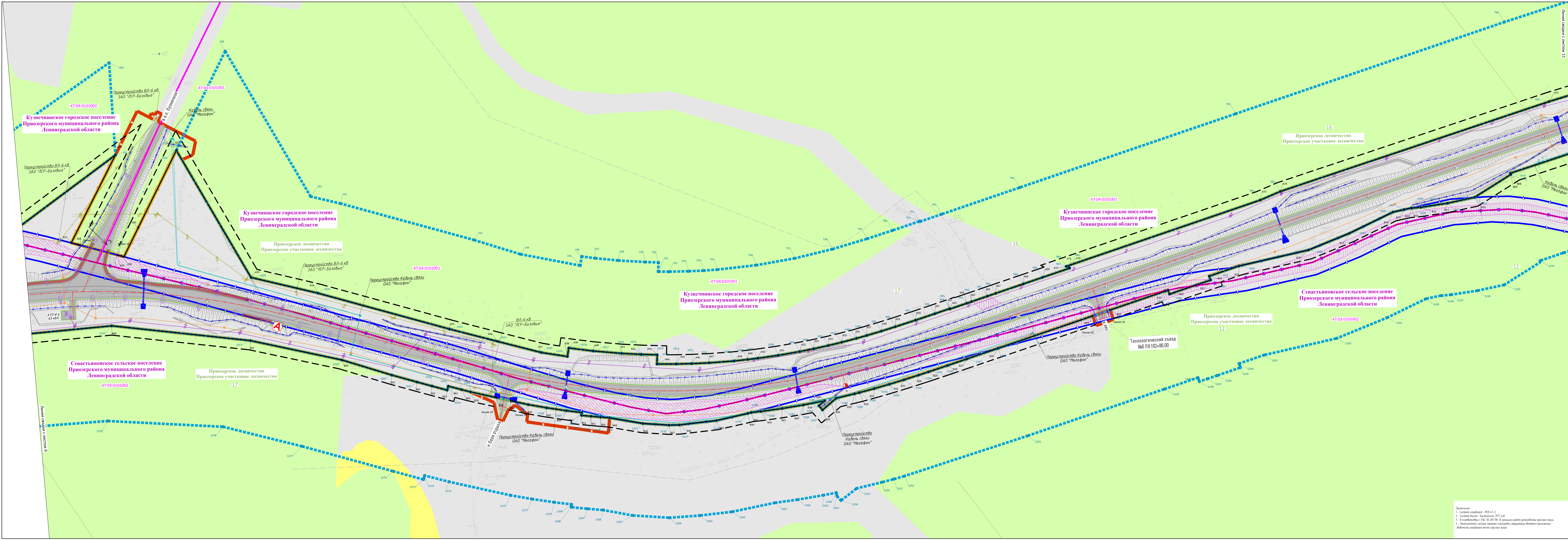
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
  - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов
  - граница зоны размещения проектируемой придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 08.11.2007 г.), их номера
  - граница существующей полосы отвода автомобильной дороги А-221, учтенная в государственном кадастре недвижимости
  - устанавливаемые красные линии (вдоль образующих, каменных), поворотные точки, их номера, номера линий
  - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
  - границы кадастровых кварталов, их номера
  - линии, обозначающие улицы, дороги, проезды
  - границы населенных пунктов
  - границы поселений
  - границы лесных кварталов, их номера
  - ось проектируемой автомобильной дороги, пикетаж
  - береговая полоса, водоохранная зона
- ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ
- опоры освещения
  - электроснабжение наружного освещения
  - перестройка линий электропередачи
  - перестройка сетей связи
  - перестройка водопроводов
  - АСУДЛ, футляр, наземный элемент
  - регулирование участка существующей автодороги
  - автобусные остановки
  - откосы проектируемой автомобильной дороги
  - водотводные каналы
  - водосбросы
  - трубы проектируемые
  - очистные сооружения
  - топографическая съемка
  - пешеходные дорожки
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:
- зона сельскохозяйственного использования
  - жилая зона
  - зона транспортной и инженерной инфраструктуры
  - зона лесов
  - водоемы











**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов
- граница зоны размещения проектируемой придорожной полосы (согласно ФЭ №257 от 08.11.2007 г.), их номера
- граница существующей полосы отвода автомобильной дороги А-121, учтенная в государственном кадастре недвижимости
- устанавливаемые красные линии (новые образуемые, изменяемые), поворотные точки, их номера, номера линий
- линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
- границы кадастровых кварталов, их номера
- линии, обозначающие улицы, дороги, проезды
- границы населенных пунктов
- границы поселений
- границы лесных кварталов, их номера
- ось проектируемой автомобильной дороги, пикировка
- береговая полоса, водоохранная зона
- опоры освещения
- электроснабжение наружного освещения
- перестройка линий электропередачи
- перестройка сетей связи
- перестройка водопровода
- АСУДД, футляр, наземный элемент
- реконструкция участков существующей автодороги
- автобусные остановки
- откосы проектируемой автомобильной дороги
- водосточные каналы
- водосбросы
- трубы проектируемые
- очистные сооружения
- топографическая схема
- пешеходные дорожки

**ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ**

**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**

- зона сельскохозяйственного использования
- мелиоративная зона
- зона транспортной и инженерной инфраструктуры
- зона лесов
- водоемы

**Примечание:**

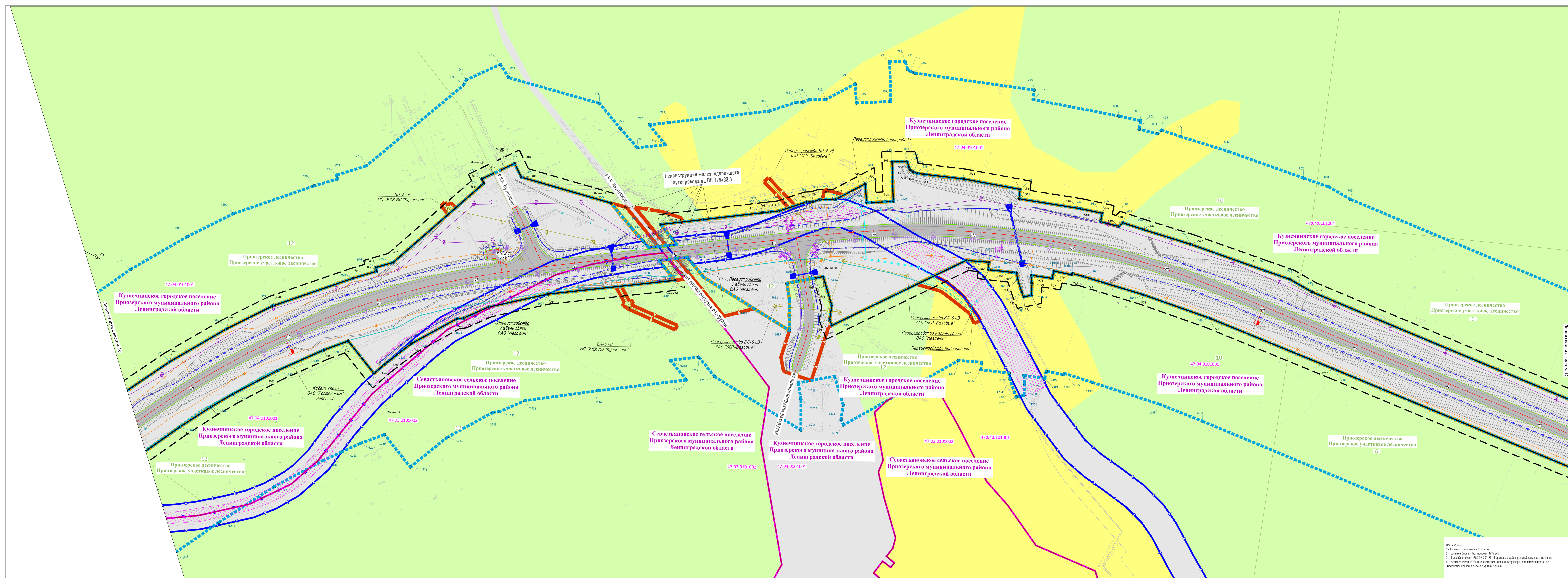
- 1 - Система координат - МСК 47-2
- 2 - Система высот - Балтийская 1977 год
- 3 - В соответствии с РД 30-201-98: В границах работ укажите красные линии
- 4 - Изменения части чертежа по сравнению с вариантом 1001-001
- 5 - Видимость красных линий

**Схема расположения листов**

193/17/102017-ДП.1-1

Лист 10





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения, подлежащих переводу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница зоны размещения проектируемой придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 08.11.2007 г.), их номера
	- граница существующей полосы отвода автомобильной дороги А-121, утвѣнная в государственном кадастре недвижимости
	- устанавливаемые красные линии (вновь образующие, изменяемые), поворотные точки, их номера, номера линий
	- линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
	- границы кадастровых кварталов, их номера
	- линии, обозначающие улицы, дороги, проезды
	- границы населенных пунктов
	- границы поселений
	- границы лесных кварталов, их номера
	- ось проектируемой автомобильной дороги, пикетаж
	- береговая полоса, водохозяйственная зона

## ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ

	- опоры освещения		- откосы проектируемой автомобильной дороги
	- электроснабжение наружного освещения		- водотводные каналы
	- переустройство линий электропередачи		- водосбросы
	- переустройство сетей связи		- трубы проектируемые
	- переустройство водопровода		- очистные сооружения
	- АСУД, футляр, наземный элемент		- топографическая съемка
	- рекультивация участков существующей автодороги		- пешеходные дорожки
	- автобусные остановки		

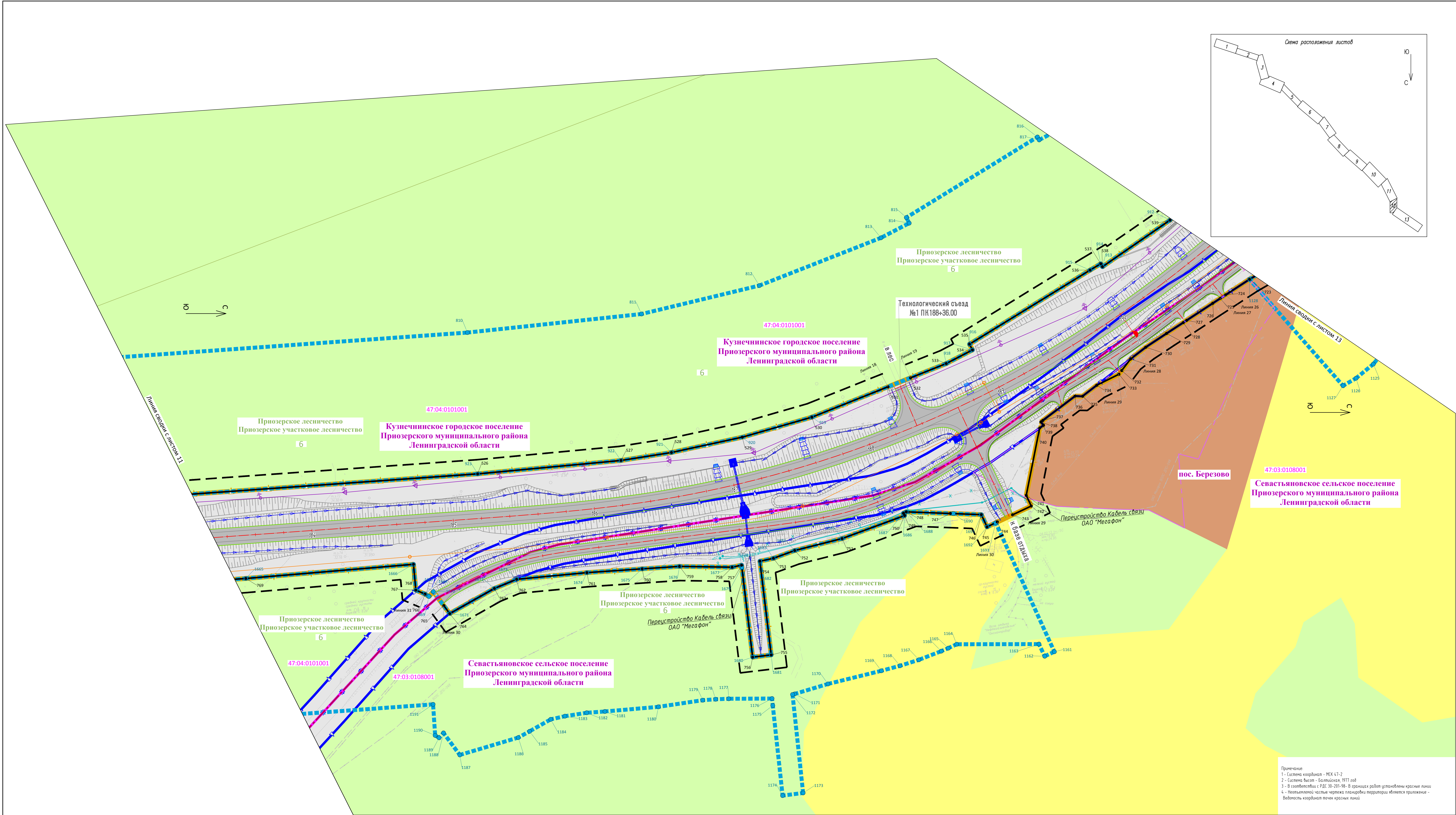
## ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

	- зона сельскохозяйственного использования
	- жилая зона
	- зона транспортной и инженерной инфраструктур
	- зона лесов
	- водоемы

Схема расположения листов

193/17/102017-ДПТ.1-1





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- граница зоны размещения проектируемой придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 08.11.2007 г.), их номера
- граница существующей полосы отвода автомобильной дороги А-121, учтенная в государственном кадастре недвижимости
- устанавливаемые красные линии (вновь образуемые, изменяемые), поворотные точки, их номера, номера линий
- линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
- границы кадастровых кварталов, их номера
- линии, обозначающие улицы, дороги, проезды
- границы населенных пунктов
- границы поселений
- границы лесных кварталов, их номера
- ось проектируемой автомобильной дороги, пикетаж
- береговая полоса, водоохранная зона

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ

- опоры освещения
- электроснабжение наружного освещения
- перестройство линий электропередачи
- перестройство сетей связи
- перестройство водопровода
- АСУДД, футляр, наземный элемент
- откосы проектируемой автомобильной дороги
- водоотводные каналы
- водосбросы
- трубы проектируемые
- очистные сооружения
- топографическая съемка
- пешеходные дорожки

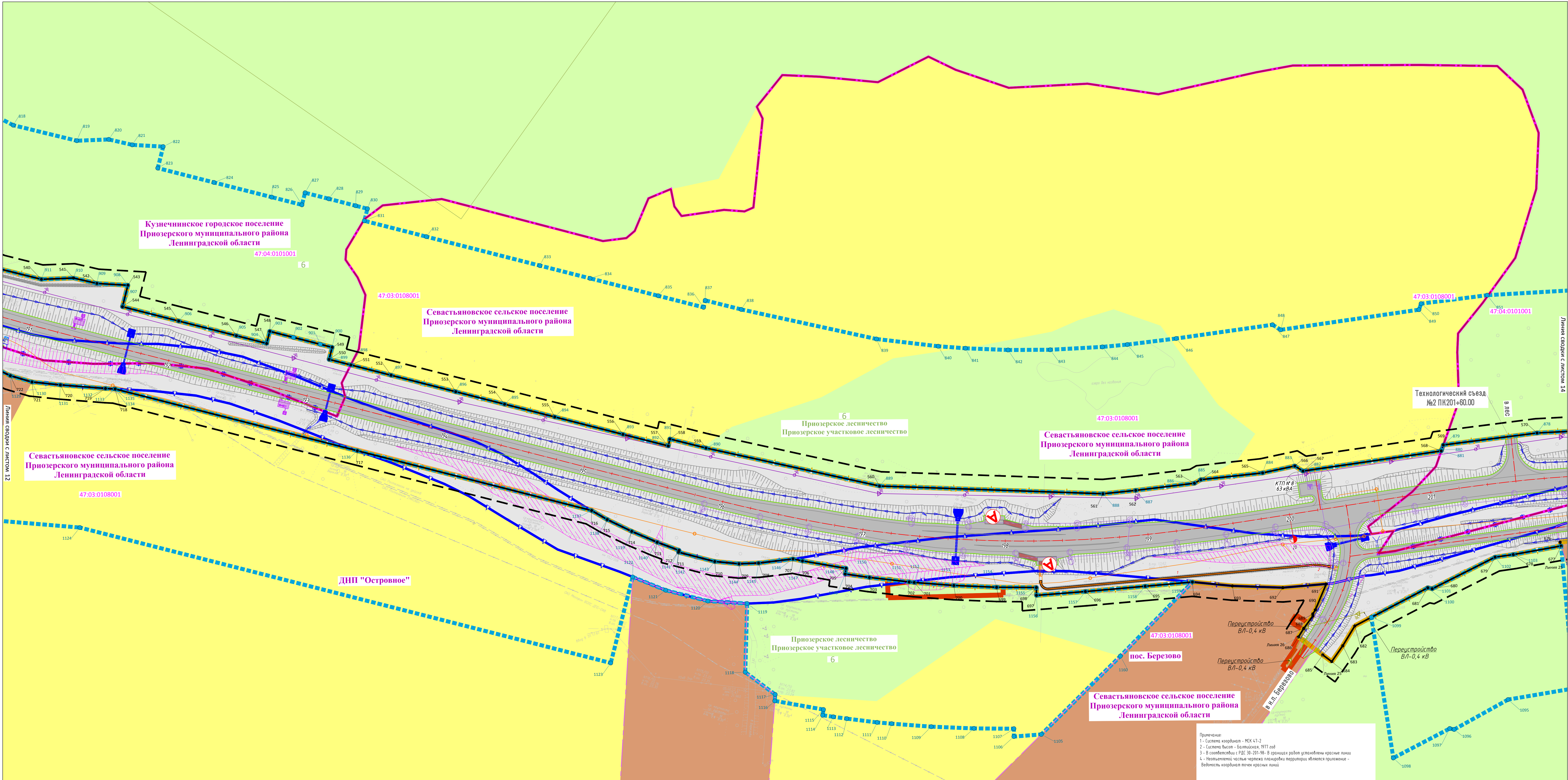
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

- зона сельскохозяйственного использования
- жилая зона
- зона транспортной и инженерной инфраструктур
- зона лесов
- водоемы

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК 43-2
- 2 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 3 - В соответствии с РДС 30-201-98. В границах работ установлены красные линии
- 4 - Неявляющейся частью чертежа планировки территории является приложение - Ведомость координат точек красных линий





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница зоны размещения проектируемой придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 08.11.2007 г.), их номера
	- граница существующей полосы отвода автомобильной дороги А-121, учтенная в государственном кадастре недвижимости
	- устанавливаемые красные линии (вновь образуемые, изменяемые), поворотные точки, их номера, номера линий
	- линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
	- границы кадастровых кварталов, их номера
	- границы населенных пунктов
	- границы поселений
	- границы лесных кварталов, их номера
	- ось проектируемой автомобильной дороги, пикетаж
	- береговая полоса, водоохранная зона

**ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ**

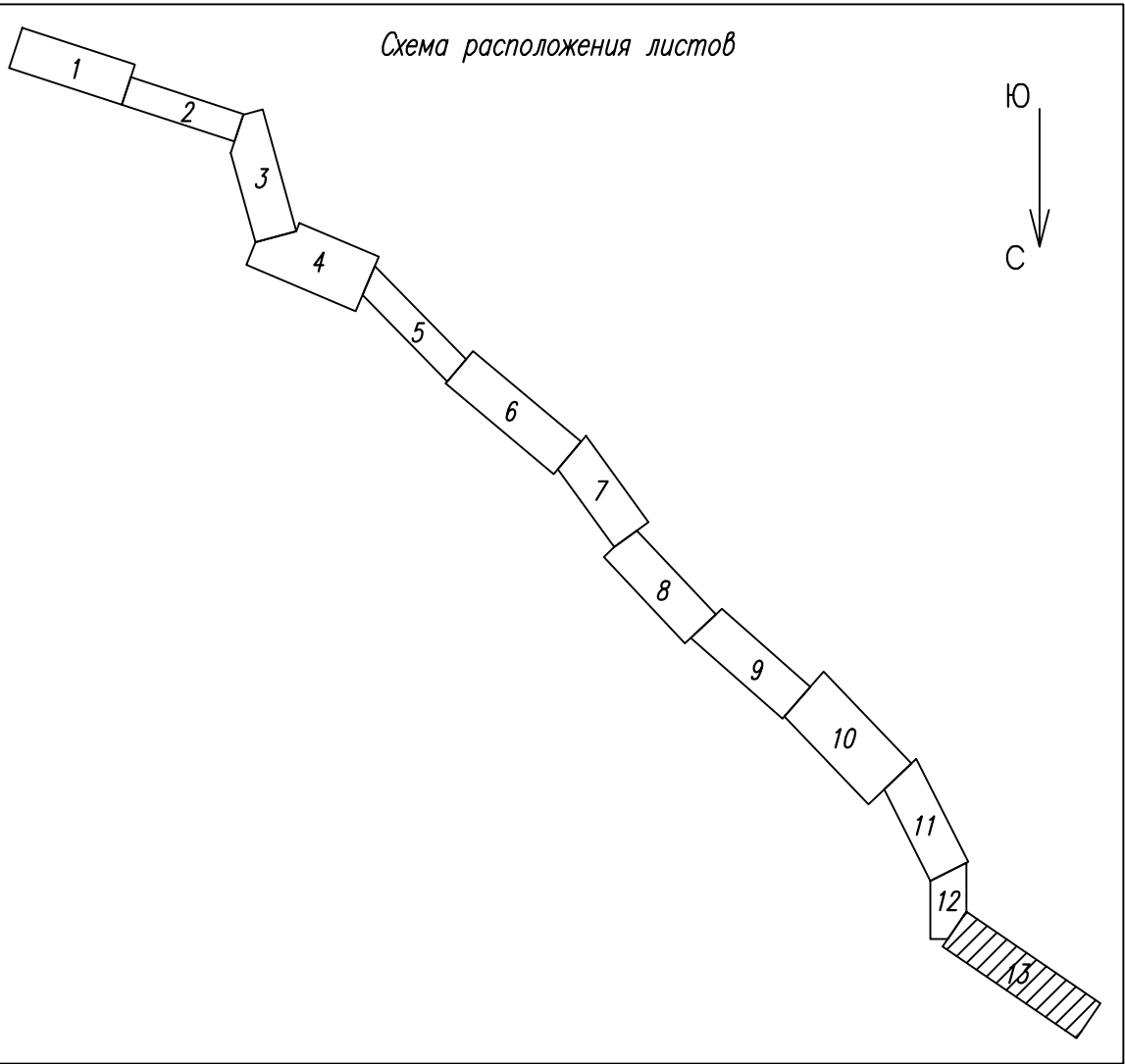
	- опоры освещения
	- электроснабжение наружного освещения
	- переустройство линий электропередачи
	- переустройство сетей связи
	- переустройство водопровода
	- АСУД, футляр, наземный элемент
	- рекультивация участков существующей автодороги
	- автобусные остановки
	- откосы проектируемой автомобильной дороги
	- водотводные каналы
	- водосбросы
	- трубы проектируемые
	- очистные сооружения
	- топографическая съемка
	- пешеходные дорожки

**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**

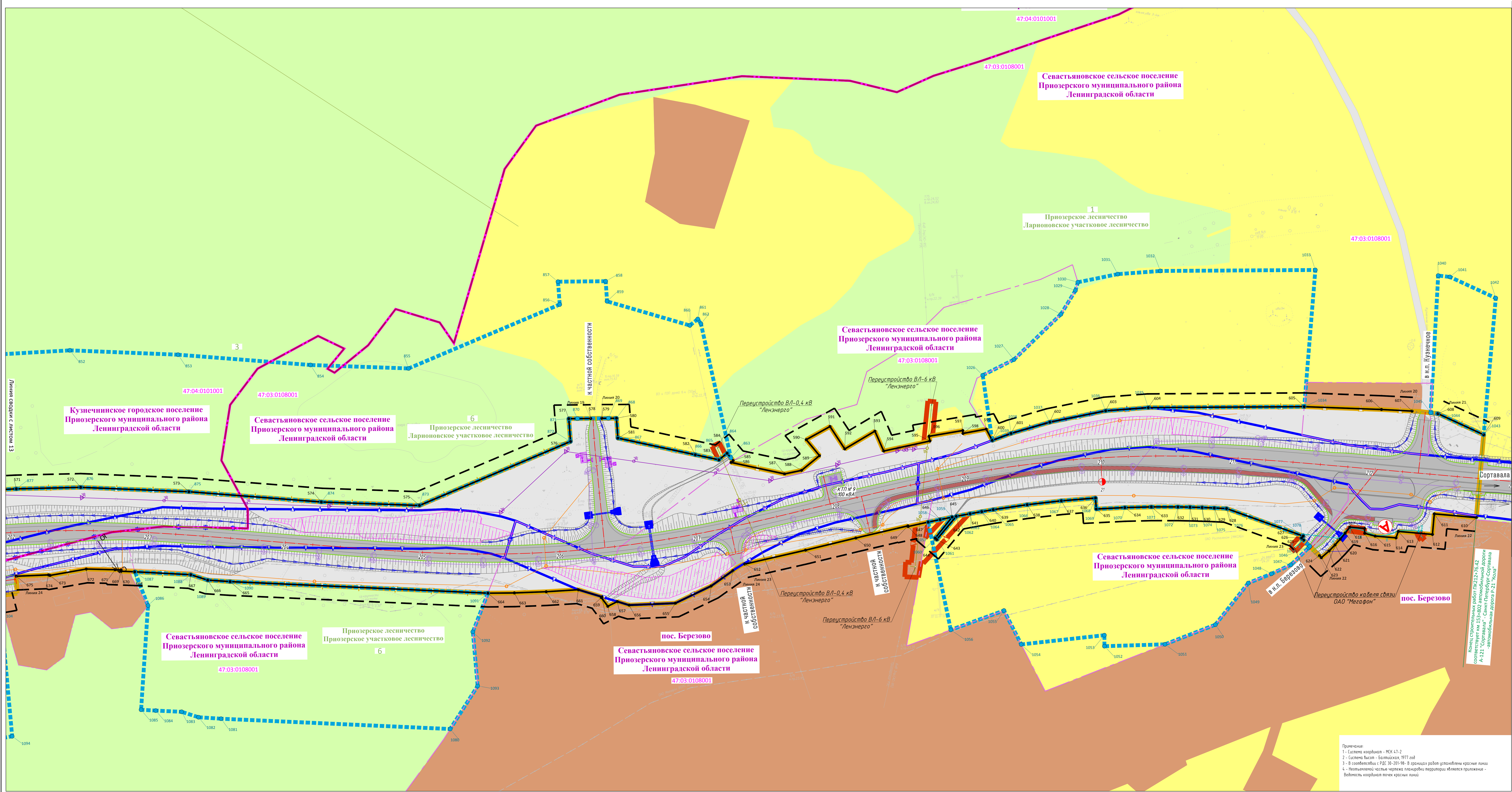
	- зона сельскохозяйственного использования
	- жилая зона
	- зона транспортной и инженерной инфраструктуры
	- зона лесов
	- водоемы

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1 - Система координат - МСК 47-2  
2 - Система высот - Балтийская, 1977 год  
3 - В соответствии с РД 30-101-98. В границах работ установлены красные линии  
4 - Неопределенной частью чертежа планировки территории является приложение - Ведомость координат точек красных линий







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница зоны размещения проектируемой придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 08.11.2007 г.), их номера
	- граница существующей полосы отвода автомобильной дороги А-121, учтенная в государственном кадастре недвижимости
	- устанавливаемые красные линии (вновь образуемые, изменяемые), поворотные точки, их номера, номера линий
	- линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
	- границы кадастровых кварталов, их номера
	- линии, обозначающие улицы, дороги, проезды
	- границы населенных пунктов
	- границы поселений
	- границы лесных кварталов, их номера
	- ось проектируемой автомобильной дороги, пикетаж
	- береговая полоса, водоохранная зона

**ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ**

	- опоры освещения
	- электроснабжение наружного освещения
	- переустройство линий электропередачи
	- переустройство сетей связи
	- переустройство водопровода
	- АСУД, футляр, наземный элемент
	- рекреативная зона существующей автодороги
	- автобусные остановки
	- откосы проектируемой автомобильной дороги
	- водотводные каналы
	- водосбросы
	- трубы проектируемые
	- очистные сооружения
	- топографическая съемка
	- пешеходные дорожки

**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**

	- зона сельскохозяйственного использования
	- жилая зона
	- зона транспортной и инженерной инфраструктуры
	- зона лесов
	- водоемы

**Схема расположения листов**

Примечание:  
1 - Гитта координат - МСК 47-2  
2 - Система высот - Балтийская, 1977 год  
3 - В соответствии с РД 38-201-98 - В границах работ установлены красные линии  
4 - Невыявленные частные чертёж планировки территории является приложением - Ведомость координат точек красных линий

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		14			

193/17/102017-ДПТ.1-1