АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 **СЕВАСТЬЯНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО**

 **ОБРАЗОВАНИЯ ПРИОЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

 **ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 января 2020 года № 10

|  |
| --- |
|  «О стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на 2020 год по муниципальному образованию Севастьяновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |

В целях реализации ведомственной целевой программы "Устойчивое развитие сельских территорий" подпрограммы «Обеспечение условий развития агропромышленного комплекса» государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия , на территории Ленинградской области, руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2019 года №827/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2020 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2020 года», Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденными распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 04 декабря 2015 года № 552 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставленных за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», Уставом муниципального образования Севастьяновское сельское поселение, администрация муниципального образования Севастьяновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на 2020 год по муниципальному образованию Севастьяновское сельское поселение в размере **49727 рублей 95 копеек**, согласно Приложения № 1.

2. Довести до сведения населения, проживающего на территории муниципального образования Севастьяновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, настоящее постановление путём его опубликования в средствах массовой информации.

 3.Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования .

 4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО

Севастьяновское сельское поселение О.Н. Герасимчук

Приложение 1

к постановлению администрации

МО Севастьяновское сельское поселение

муниципального образования

Приозерский муниципальный район ЛО

От 14 января 2020 года № 10

 **РАСЧЕТ**

стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в сельской местности

на 2020 год по муниципальному образованию Севастьяновское сельское поселение

МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области

 В соответствии со сведениями по реализации в МО Приозерский муниципальный район ВЦП "Устойчивое развитие сельских территорий за январь-ноябрь 2019 года на территории МО Севастьяновское сельское поселение:

:

**1. ( 5 чел.) 4 378 713,00; 89,11 кв.м.** - Приозерский р-н, Сосновское СП,

п. Сосново, ул. Строителей, д. 11, кв. 47, 48.

Расчет фактической стоимости 1 кв. м. общей площади жилья на территории поселения Ленинградской области (ФСТ кв. м) производится по формуле:

**ФСТ кв. м =ФСТЖ/Пл. \* И,** где:

**ФСТ кв. м -** фактической стоимости 1 кв. м. общей площади жилья на территории поселения Ленинградской области (в конкретном муниципальном образовании);

**ФСТЖ –** фактическая стоимость жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течении года, предшествующего планируемому году реализации программы;

**Пл. –** общая площадь жилого помещения, постоянного (приобретенного) гражданами в течении года, предшествующего планируемому году реализации программы;

**И –** прогнозный уровень инфляции, установленный в субъекте Российской Федерации на очередной (планируемый) финансовый год.

**ФСТЖ = ∑ ФСТЖмо / G = 4 378 713,00 руб.;**

**G - 1 семья в 2019 году на территории МО Севастьяновское сельское поселение реализовали свое право ведомственной целевой программы "Устойчивое развитие сельских территорий"**

**Пл. = 89,11 кв.м.;**

Прогнозный уровень инфляции, установленный в Ленинградской области на данный период, составляет – **101,2.**

**ФСТ кв. м = 4 378 713,00 /89,11 = 49 138,29 \* 1,012= 49727,95 рубля.**